

**ORIENTAL BANK OF COMMERCE** (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)  
**CIRCLE OFFICE, AHMEDABAD** : 4th Floor, "Chankya Building, Nr. Dinesh Hall, Opp. Ashram Road, Ahmedabad-380009, Branch Office: Himmatnagar, Shop No. 6,7,8, Shantam 9, Opp Landmark Hotel, Nr. Motipura Circle, Himmatnagar, Tel:- 07772-22340, E-mail:-bm0803@obc.co.in

**E - Auction Sale Notice**

**SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTIES**  
**LAST DATE & TIME FOR SUBMISSION OF EMD (Earnest Money Deposit) AND DOCUMENTS IS 11.03.2019 UPTO 4.00 P.M.**

E-Auction Sale Notice for Sale of Movable/Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rules 6(2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the (Borrower) (s) and (Guarantor) (s) that the below described movable/immovable properties hypothecated/pledged/mortgaged/charged to the Secured Creditor and constructive/Physical possession of which have been taken by the Authorized Officer of Oriental Bank of Commerce, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", on 11.03.2019 (from 11 AM to 1 PM) as per below mentioned details:-

Name of (Borrower) / (Guarantor)	Short description of Property/ known Encumbrances if any.	Nature of Possession/ Possession date	Reserve Price EMD Bid increase amt.	Recoverable Dues Authorized Officer
Borrower: M/s Hightech Cotton Industries Partners: 1.Mr.Sikandar bhai Latifbhai Tambadiya 2. Mr. Mudassarbhai Latifbhai Tambadiya 3. Mr. Irfanbhai Latifbhai Tambadiya 4. Mr. Yasinhbai Latifbhai Tambadiya 5. Mrs. Fatmaben Y Tambadiya 6. Mrs. Ayeshaben M Tambadiya 7. Mrs. Zahedaben I Tambadiya 8. Mrs. Romanben Y Tambadiya Guarantor: 1.Mr. Kamubhai Abdulbhai Revasiya 2.Mr.Ayubhbhai Abdulbhai Tambadiya	Lot1: S.No290P, GPN: 313/2, Iloil Road, At. Savgad, Ta- Himmatnagar, Dist- Sabarkantha(Open Plot) admeasuring 1098 Sq. Mtrs standing in the name of Irfanbhai L Tambadiya	Symbolic Possession of the immovable properties was taken on 29.03.2016 and in pursuant of Physical possession of the movable/immovable properties was taken on 29.04.2017.	Rs. 36.90 lac	Rs. 5,40,85,857.39 (Rupees Five Crore Forty Lac Eighty Five Thousand Eight Hundred and Fifty Seven and Paise Thirty Nine Only) as on 31.01.2019 plus applicable future interest and other charges thereon.
	Lot 2: GPN:386, Savgad Gamtal Land, Plot NO-B, Panpur Patiya to Iloil Road, At- Savgad, Ta- Himmatnagar, Dist-Sabarkantha admeasuring 240-80-54 Sq. Mtrs standing in the name of Yasinhbai L Tambadiya		Rs. 3.69 lac	
	Lot 3 : Savgad Gamtal Land, GPN:230/1, Plot NO-3, Nr. Water Tank, Panpur Patiya to Iloil Road, At-Savgadh, Ta-Himmatnagar, Dist- Sabarkantha admeasuring 146-32-27 Sq. Mtrs. standing in the name of Sikandarbhai L Tambadiya.		Rs. 30.60 lac	
	Lot 4: Savgad Gamtal Land, GPN:100/5, Plot NO-384, Panpur Patiya to Iloil Road, At- Savgad, Ta-Himmatnagar, Dist- Sabarkantha admeasuring 135-45-30 Sq. Mtrs.(each) standing in the name of Yasinhbai L Tambadiya.		Rs. 3.06 lac	
	Lot 5: Savgad Gamtal Land, GPN:230/2, Plot NO-2, Nr. Water Tank, Panpur Patiya to Iloil Road, At-Savgadh, Ta-Himmatnagar, Dist- Sabarkantha admeasuring 146-32-27 Sq. Mtrs standing in the name of Mudassar Tambadiya.		Rs. 10.62 lac	
	Lot 6 : Savgad Gamtal Land, GPN:230/4, Plot NO-4, Nr. Water Tank, Panpur Patiya to Iloil Road, At-Savgadh, Ta-Himmatnagar, Dist- Sabarkantha admeasuring 146-32-27 Sq. Mtrs standing in the name of Yasinhbai L Tambadiya		Rs. 1.07 lac	
	Lot 7 : Factory Land and Building Located at Savgad Survey No-323, Paik/1, Opp. Canal, Iloil Road, At-Savgadh, Ta-Himmatnagar, Dist- Sabarkantha admeasuring 18717 Sq. Mtrs. standing in the name of Sikandarbhai L Tambadiya (Partner).		Rs. 19.75 lac	
	Lot8: Weigh Bridge (1), (Make - Jonson.		Rs. 1.98 lac	
	Lot9: DR Ginning Machine (28) Make - National Engineering Works.		Rs. 1.10 lac	
	Lot 10: Tractor with Frond End Loader (1)Make: Swaraj Tractor,With Frond End loader with openable bucket.		Rs. 11.85 lac	
	Lot 11: Fully Automatic Double Box (Petty) Cotton Bailing Press (1) Make - Rohit Hydraulics.		Rs. 1.19 lac	
	Lot12: Oil Expeller (5) Make - Vijay Expeller Company, Size - 33" x 6".		Rs. 0.10 lac	
	Lot13: Lint Belt Conveyor Plant (1) Model: 2013, Cotton Storage with Feeding Machine (1) Model: 2013 Super Cleaner Jambo (1) Model: 2013 Make: Vaishali Ginning Machinery Belt Conveyor (1) Model: 2013 Elevator (1) Model: 2013, Size: 30" X 15"		Rs. 306.00 lac	
	Lot14: Oil Tank (1) Model: 2013, Size: 12X8X4		Rs. 30.60 lac	
	Lot15: Oil Tank (1) Model: 2013, Size: 8X8X4		Rs. 0.30 lac	
	Lot16: Washer (1) Model: 2013, Size: 8X5.9X2.6		Rs. 2.60 lac	
	Lot17: Oil Tank (1) Size - 20"x7"		Rs. 0.03 lac	
	Lot18: Elevator (2) Size - 30"x11"		Rs. 22.522 lac	
	Lot 19: Misc. Electrical Equipment and Machines like Screw Conveyor, Weighing scale, Vibrating Screen, Hopper, Lab Equipment, Transformer, Grinder, Panel Etc (Lot)		Rs. 2.26 lac	
	Lot20: Composite sale of plat and machinery (Lot 8 to Lot 19 above)		Rs. 0.20 lac	

Authorised Officer: Sh. Amit Sharma, Chief Manager, Mo-8295095566.

(FOR DETAILED TERM AND CONDITIONS OF THE SALE, PLEASE REFER TO THE LINK PROVIDED IN SECURED CREDITOR AND SERVICE PROVIDER'S WEBSITES I.E. <https://www.obcindia.co.in> & <https://www.bankeauctionwizard.com>)

Date : 21.02.2019, Place : Himmatnagar Sd/- Authorized Officer

**ઓરિયન્ટલ બેંક ઓફ કોમર્સ** (ભારત સરકારનું સાહકરણ)

સફલ ઓફિસ, અમદાવાદ - યોગેશ્વર મેન, "ચાંક્યા બિલ્ડિંગ", દિનેશ હોલની પાસે, આશ્રમ રોડની સામે, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૯, શાખા ઓફિસ : હિમતનગર, શોપ નં. ૬, ૭, ૮, શાંતામ ૯, ઓપ લાન્ડમાર્ક હોટલની સામે, મોતીપુરા સર્કલની પાસે, હિમતનગર, ટેલિ - ૦૭૭૭૨ - ૨૨૬૩૪૦, ઈમેલ : bm0803@obc.co.in

**ઈ-દસ્તાવેજી વેચાણ નોટીસ**

અસ્થાવર / સ્થાવર મિલકતોનું ઈ-દસ્તાવેજી વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ

ઈએમડી(અર્નેસ્ટ મની) અને દસ્તાવેજો જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ ૧૧.૦૩.૨૦૧૯ ના સાંજના ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી છે.

ધી સિક્યોરાઈટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સ એક્ટ, ૨૦૦૨ને સંબંધિત ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬)ની ખેતવાઈ સાથે વંચાણ લેવા સ્વાસ્થ્ય સંપત્તિના ઈ-દસ્તાવેજી વેચાણ નોટિસ જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને વિશેષ રીતે દેહદાર(રો) તેમ જ જામીનદાર(રો)ને અને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે આપેલ સ્થાવર સંપત્તિ કે જે સિક્યોરિટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સ એક્ટના કલમ ૬(૨)ના અન્વયે ઓરિયન્ટલ બેંક ઓફ કોમર્સ (સિક્યોરિટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ)ના સહાયક ઓફિસર દ્વારા પ્રસ્થાવિત/કબજામાં રાખવામાં આવેલી છે, તે ખેત છે જ્યાં છે અને જે છે તે માટે આજાર છે. તા. ૨૨.૦૩.૨૦૧૯ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૧.૦૦ વાગ્યાની વચ્ચે " ઓરિયન્ટલ બેંક ઓફ કોમર્સ ની વેબસાઇટ પર દેહદાર અને જામીનદારો પાસે લેવાની રકમની વસ્તુલાત માટે વેચાણમાં આવશે. કિસ્મત હિમત અને ઈએમડી અને સ્વાસ્થ્ય મિલકતોની ટુંકી વિગતોનો અર્થ નીચે ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે.

કરજદાર / જામીનદારનું નામ	ટુંકી વિલકતની વિગતો / ખાણીતા કરબોજ જે હોય	કબજાનો પ્રકાર / કબજા તારીખ	અનામત કિંમત ઈએમડી	વસૂલાવાપાત બાકી અધિકૃત અધિકારી
કરજદાર : મેસર્સ હાઈટેક કોટન ઇન્ડસ્ટ્રીઝ : ભાગીદાર - ૧. શ્રી સિકંદરભાઈ લતિફબાઈ તાંબડીયા ૨. શ્રી મુદસરભાઈ લતિફબાઈ તાંબડીયા ૩. શ્રી ઈરફાનભાઈ લતિફબાઈ તાંબડીયા ૪. શ્રી યાસિંબાઈ લતિફબાઈ તાંબડીયા ૫. શ્રીમતી ફાતમાબેન તાંબડીયા ૬. શ્રીમતી અયેશબેન એમ તાંબડીયા ૭. શ્રીમતી ઝહેદાબેન આઈ તાંબડીયા ૮. શ્રીમતી રોમાનબેન વાહ તાંબડીયા ૯. શ્રીમતી અયેશબેન અબ્દુલભાઈ રેવાસિયા ૧૦. શ્રી અયુબભાઈ અબ્દુલભાઈ તાંબડીયા	લોટ ૧ : અ.નં. ૨૯૦પી, ત્રુપીએન : ૩૧૩/૨, ઈલોલ રોડ, મુ. સવગઢ, તા. હિમતનગર, ત્રુ. સાબરકાંઠા (ખુલો પ્લોટ) સેઝન ૧૦૯૮ ચો.મી.માં આવેલી ઈરફાનભાઈએલ તાંબડીયાની માલિકી	અચલિત	Rs. 36.90 lac	૩. 5,40,85,857.39 (પાંચ કરોડ ચાલીસ લાખ પંચાસી હજાર આઠસો સાતપાન અને પેસા ઓગણસાલીસ માત્ર ) તા. 31.01.2019 સુધીના + વ્યાજમાદના લાગુ થકત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ્સ
	લોટ ૨ : ત્રુપીએન : ૩૮૬, સવગઢ ગામતળ જમીન, પ્લોટ નં. બી, પાનપુર પાટીયા થી ઈલોલ રોડ, મુ. સવગઢ, તા. હિમતનગર, ત્રુ. સાબરકાંઠા, સેઝન ૨૪૦.૮૦.૫૪ ચો.મી. માં આવેલી યાસિંબાઈએલ તાંબડીયાની માલિકી	અચલિત	Rs. 3.69 lac	
	લોટ ૩ : સવગઢ ગામતળ જમીન, ત્રુપીએન : ૨૩૦/૧, પ્લોટ નં. ૩, પાણીની ટાંકીની પાસે, પાનપુર પાટીયા થી ઈલોલ રોડ, મુ. સવગઢ, તા.હિમતનગર, ત્રુ. સાબરકાંઠા સેઝન ૧૪૬.૩૨.૨૭ ચો.મી.માં આવેલી સિકંદરભાઈએલ તાંબડીયાની માલિકી	અચલિત	Rs. 30.60 lac	
	લોટ ૪ : સવગઢ ગામતળ જમીન, ત્રુપીએન : ૨૩૦/૧, પ્લોટ નં. ૩, પાણીની ટાંકીની પાસે, પાનપુર પાટીયા થી ઈલોલ રોડ, મુ. સવગઢ, તા.હિમતનગર, ત્રુ. સાબરકાંઠા સેઝન ૧૪૬.૩૨.૨૭ ચો.મી.માં આવેલી સિકંદરભાઈએલ તાંબડીયાની માલિકી	અચલિત	Rs. 3.06 lac	
	લોટ ૫ : સવગઢ ગામતળ જમીન, ત્રુપીએન : ૧૦૦/૫, પ્લોટ નં. ૩ અને ૪, પાનપુર પાટીયા થી ઈલોલ રોડ, મુ. સવગઢ, તા.હિમતનગર, ત્રુ. સાબરકાંઠા (દેક) સેઝન ૧૩૫.૪૫.૩૦ ચો.મી.માં આવેલી યાસિંબાઈએલ તાંબડીયાની માલિકી	અચલિત	Rs. 10.62 lac	
	લોટ ૬ : સવગઢ ગામતળ જમીન, ત્રુપીએન : ૨૩૦/૨, પ્લોટ નં. ૨, પાણીની ટાંકીની પાસે, પાનપુર પાટીયા થી ઈલોલ રોડ, મુ. સવગઢ, તા.હિમતનગર, ત્રુ. સાબરકાંઠા સેઝન ૧૪૬.૩૨.૨૭ ચો.મી.માં આવેલી મુદસર તાંબડીયાની માલિકી	અચલિત	Rs. 1.07 lac	
	લોટ ૭ : સવગઢ ગામતળ જમીન, ત્રુપીએન : ૨૩૦/૪, પ્લોટ નં. ૪, પાણીની ટાંકીની પાસે, પાનપુર પાટીયા થી ઈલોલ રોડ, મુ. સવગઢ, તા.હિમતનગર, ત્રુ. સાબરકાંઠા સેઝન ૧૪૬.૩૨.૨૭ ચો.મી.માં આવેલી મુદસર તાંબડીયાની માલિકી	અચલિત	Rs. 19.75 lac	
	લોટ ૮ : સવગઢ ગામતળ જમીન, ત્રુપીએન : ૨૩૦/૨, પ્લોટ નં. ૨, પાણીની ટાંકીની પાસે, પાનપુર પાટીયા થી ઈલોલ રોડ, મુ. સવગઢ, તા.હિમતનગર, ત્રુ. સાબરકાંઠા સેઝન ૧૪૬.૩૨.૨૭ ચો.મી.માં આવેલી યાસિંબાઈએલ તાંબડીયાની માલિકી	અચલિત	Rs. 1.10 lac	
	લોટ ૯ : ડી આર ત્રુપીએન મશીન (૨૮) અનામત - નેશનલ એન્જીનીયરીંગ વર્ક્સ.	અચલિત	Rs. 11.85 lac	
	લોટ ૧૦ : ટ્રેક્ટર સાથે ફ્રોન્ટ એન્ડ લોડર (૧) અનામત: સ્વારાજ ટ્રેક્ટર, સાથે ફ્રોન્ટ એન્ડ લોડર સાથે ખુલ્લું થાય તેવી બંકે	અચલિત	Rs. 1.19 lac	
	લોટ ૧૧ : ફુલી આટોમેટીક ડબલ બોક્સ (પેટ્ટી) કોટન બેલિંગ પ્રેસ (૧) અનામત - રોહિત હાઈડ્રોલીક્સ	અચલિત	Rs. 0.10 lac	
	લોટ ૧૨ : ઓઈલ એક્સપેલર (૫) અનામત - વિજય એક્સપેલર કંપની, સાઈઝ - ૩૩" x 6".	અચલિત	Rs. 306.00 lac	
	લોટ ૧૩ : લિન્ટ બેલ્ટ કોન્વેયર પ્લાન્ટ (૧) મોડલ : ૨૦૧૩, કોટન સ્ટોરેજ સાથે ફીડિંગ મશીન (૧) મોડલ : ૨૦૧૩, સુપર ક્લીનર જમ્બો (૧) મોડલ : ૨૦૧૩ અનામત, વૈશાલી ગિનિંગ મશીન બેલ્ટ કોન્વેયર (૧) મોડલ : ૨૦૧૩ એલિવેટર (૧) મોડલ : ૨૦૧૩, સાઈઝ : ૩૦" X 15"	અચલિત	Rs. 2.60 lac	
	લોટ ૧૪ : ઓઈલ ટેંક (૧) અનામત - ૨૦૧૩, સાઈઝ - 12X8X4	અચલિત	Rs. 0.03 lac	
	લોટ ૧૫ : ઓઈલ ટેંક (૧) અનામત - ૨૦૧૩, સાઈઝ - 8X8X4	અચલિત	Rs. 22.522 lac	
	લોટ ૧૬ : વાસર (૧) અનામત - ૨૦૧૩, સાઈઝ - 8X5.9X2.6	અચલિત	Rs. 2.26 lac	
	લોટ ૧૭ : ઓઈલ ટેંક (૧) સાઈઝ - 20"x7"	અચલિત	Rs. 0.20 lac	
	લોટ ૧૮ : એલિવેટર (૨) સાઈઝ - 30"x11"	અચલિત	Rs. 5.192 lac	
	લોટ ૧૯ : મિસ્. ઈલેક્ટ્રિકલ એક્વિપમેન્ટ અને મશીનરી જેમકે સ્ક્રૂ ક્વેચર, વજન કાંડો, વાઈબ્રેટીંગ સ્ક્રીન, હોપર, લેબ ઈક્વિપમેન્ટ, ટ્રાન્સફોર્મર, ગ્રાઈન્ડર, પેનલ વગેરે (લોટ)	અચલિત	Rs. 0.52 lac	
	લોટ ૨૦ : પ્લોટ અને મશીનરી ની કંપોઝીટ સેલ (લોટ ૮ થી લોટ 19 ઉપર)	અચલિત	Rs. 0.05 lac	

(વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, કૃપા કરીને સિક્યુરિટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને સર્વિસ પ્રોવાઈડરની વેબસાઈટ્સ પરેકે કે આપેલ લિંક <https://www.obcindia.co.in> & <https://www.bankeauctions.com> ની મુલાકાત લેશે.)

તારીખ : ૨૧.૦૨.૨૦૧૯, સ્થળ : હિમતનગર સહી / - અધિકૃત અધિકારી