



आर्यटल बैंक ऑफ कॉमर्स

हुजरात रोड़, नया बाजार, ग्वालियर-474011, फोन: 0751-2450604

E-AUCTION SALE NOTICE

(ई-नीलामी विक्रय सूचना)

सार्वजनिक सूचना द्वारा अचल संपत्ति की ई- नीलामी

इएमडी एवं दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय दिनांक 31.10.2019 समय सायं 5.00 बजे तक वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनः निर्माण तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 की सं. 54) के अधीन बैंक को बंधक रखी अचल संपत्तियों की नीलामी ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा (2) के अन्तर्गत मांग सूचना एवं सूचना में दर्शाई राशि + ब्याज एवं खर्च भुगतान करने हेतु जारी की गई थी। ऋणी राशि का भुगतान करने में असफल रहे हैं एवं इसके पश्चात् प्राधिकृत अधिकारी ने निम्नवर्णित खाते के समक्ष दर्शायी तिथि को बंधक रखी संपत्ति का कब्जा प्राप्त कर लिया है एवं प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियम 2002 की धारा 13 (4) के अधीन "जहाँ है जैसा है एवं जो कुछ भी है" के आधार निम्न वर्णित अचल संपत्तियों की विक्री करने का फैसला किया है। विक्री अधोहस्ताक्षरित द्वारा वेबसाईट पर ई- ऑक्शन प्लेटफार्म website: <https://www.bankeauctions.com> or manojkumar.d@etenderwizard.com पर की जाएगी।

अचल संपत्ति का विवरण

क्र.	खाते एवं शाखा का नाम	संपत्ति एवं संपत्ति मालिक का वितरण	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बोली बढ़ाने की राशि	मांग सूचना दिनांक कब्जा दिनांक बंकाया राशि	निविदा जमा करने हेतु खातों का नाम संख्या एवं आईएफएससी कोड एवं दिनांक	ई-नीलामी की दिनांक एवं समय
1.	ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स, नया बाजार, ग्वालियर फोन: 0751-2450604 ऋणी: मैसर्स वैष्णो इंडस्ट्रीज मालिक - श्री विश्वनाथ सिंह पुत्र श्री पान सिंह, पता- विकास भवन के पास, मालनपुर, भिण्ड रोड, तहसील-गोहद, जिला-भिण्ड खाता क्र. 01357015001782 एवं 01354015002519	(1) बंधक संपत्ति क्षेत्रफल 6000 वर्गमीटर स्थित सर्वे नं. 1081 (का भाग) पटवारी हल्का नं.24 ग्राम गुरीखा तहसील गोहद जिला भिण्ड, चतुसीमाएं: पूर्व- संपत्ति अन्य, पश्चिम- नहर एवं रोड़, उत्तर- रोड़, दक्षिण- संपत्ति अन्य (2) बंधक संपत्ति क्षेत्रफल 3000 वर्गमीटर स्थित सर्वे नं. 1070 (का भाग) पटवारी हल्का नं.24 ग्राम गुरीखा तहसील गोहद जिला भिण्ड, चतुसीमाएं: पूर्व- संपत्ति सर्वे नं.1069 (का भाग), पश्चिम- संपत्ति अन्य, उत्तर- संपत्ति अन्य, दक्षिण- रोड़	₹ 25,20,000/- ₹ 2,52,000/- ₹ 10,000/- प्रत्येक बोली पर ₹ 90,000/- ₹ 90,000/- ₹ 10,000/- प्रत्येक बोली पर	22.03.2015 22.03.2015 ₹ 1,18,14,187.10/- + ब्याज एवं खर्च दि. 01.01.2016 से प्रभावी	खाता क्र. 01351181000020 खाते का नाम: ई-नीलामी मैसर्स वैष्णो इंडस्ट्रीज IFSC कोड: ORBC0100135 ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स नया बाजार, ग्वालियर, दिनांक: 30.10.2019 खाता क्र. 01351181000020 खाते का नाम: ई-नीलामी मैसर्स वैष्णो इंडस्ट्रीज IFSC कोड: ORBC0100135 ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स नया बाजार, ग्वालियर, दिनांक: 30.10.2019	31.10.2019 दोपहर 3 बजे से 4 बजे तक 5 मिनट के असिमित विस्तार के साथ
2.	ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स, नया बाजार, ग्वालियर फोन: 0751-2450604 ऋणी: मैसर्स एस.एस. वेयर हाउस मालिक: श्री सामन्त सिंह पुत्र श्री पान सिंह, पता- विकास भवन के पास, मालनपुर, भिण्ड रोड, तहसील-गोहद, जिला-भिण्ड खाता क्र. 01357015003273	बंधक संपत्ति क्षेत्रफल 4000 वर्गमीटर स्थित सर्वे नं. 1067 (का भाग) पटवारी हल्का नं.26 ग्राम गुरीखा तहसील गोहद जिला भिण्ड, चतुसीमाएं: पूर्व- कच्चा रोड़, याद में संपत्ति श्री विश्वनाथ सिंह, पश्चिम- कृषि भूमि, उत्तर- गाँव रोड़ एवं नहर दक्षिण- कृषि भूमि	₹ 13,50,000/- ₹ 1,35,000/- ₹ 10,000/- प्रत्येक बोली पर	22.03.2015 22.03.2015 ₹ 76,63,426.40/- + ब्याज एवं खर्च दि. 01.01.2016 से प्रभावी	खाता क्र. 01351181000037 खाते का नाम: ई-नीलामी मैसर्स एस.एस. वेयर हाउस IFSC कोड: ORBC0100135 ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स नया बाजार, ग्वालियर दिनांक: 30.10.2019	31.10.2019 दोपहर 3 बजे से 4 बजे तक 5 मिनट के असिमित विस्तार के साथ
3.	ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स, नया बाजार, ग्वालियर फोन: 0751-2450604 ऋणी: श्री राम कुमार श्रीवास्तव पुत्र श्री कृष्णमुरारी श्रीवास्तव, पता- ई-5, लक्ष्मीपुरम मोतीझील ट्रांसपोर्ट नगर के पास, ग्वालियर खाता क्र. 01356785004138	बंधक संपत्ति दुकान नं. एफ-06, प्रथम तल मान सीह कॉम्प्लेक्स, खटके का बाड़ा, चिटनिस की गोद के पास लश्कर, ग्वालियर क्षेत्रफल 350 वर्गफिट, चतुसीमाएं: पूर्व- रास्ता, पश्चिम-खुला, उत्तर-दुकान नं. एफ-07 दक्षिण- लिफ्ट	₹ 11,25,000/- ₹ 1,12,500/- ₹ 10,000/- प्रत्येक बोली पर	18.05.2017 16.05.2017 ₹ 19,46,251/- + ब्याज एवं खर्च दि. 01.06.2016 से प्रभावी	खाता क्र. 01351181000068 खाते का नाम: ई-नीलामी राम कुमार श्रीवास्तव IFSC कोड: ORBC0100135 ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स नया बाजार, ग्वालियर दिनांक: 30.10.2019	31.10.2019 दोपहर 3 बजे से 4 बजे तक 5 मिनट के असिमित विस्तार के साथ
4.	ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स, नया बाजार, ग्वालियर फोन: 0751-2450604 ऋणी: श्री रंजीत सिंह तोमर सह ऋणी: जगदीश सिंह तोमर पता-190/1, लालटियारा एस. एल.पी. कॉलेज के पास, सूरी नगर, मुरार, ग्वालियर खाता क्र. 01356015001272	बंधक संपत्ति मकान नं.60, सीपी कॉलोनी मुरार, ग्वालियर क्षेत्रफल 1500 वर्गफिट, चतुसीमाएं: पूर्व- रोड़, पश्चिम-मकान नं.61, उत्तर- खुली संपत्ति, दक्षिण- मकान नं. 59	₹ 56,70,000/- ₹ 5,67,000/- ₹ 10,000/- प्रत्येक बोली पर	04.01.2018 01.09.2016 ₹ 17,41,890/- + ब्याज एवं खर्च दि. 01.09.2016 से प्रभावी	खाता क्र. 01351181000099 खाते का नाम: ई-नीलामी रंजीत सिंह तोमर IFSC कोड: ORBC0100135 ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स नया बाजार, ग्वालियर दिनांक: 30.10.2019	31.10.2019 दोपहर 3 बजे से 4 बजे तक 5 मिनट के असिमित विस्तार के साथ
	ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स,	बंधक संपत्ति आवासीय फ्लैट नं. 38/4198	₹ 36,90,000/-	27.04.2018	खाता क्र. 03971181000035	31.10.2019

<p>5. ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स, मुर्ना, ग्वालियर फोन: 07532-226262 ऋणी: (1) श्रीमती राजकुमारी अग्रवाल पत्नी खजन अग्रवाल, पता-बी-134, 135, श्रीराम रेजीडेंसी हरीशंकरपुरम, ग्वालियर गार्डन: महावीर अग्रवाल पुत्र दयालचन्द अग्रवाल, पता-बी-136, श्रीराम रेजीडेंसी हरीशंकरपुरम, ग्वालियर खाता कं. 03975015003997</p>	<p>बंधक संपत्ति आवासीय प्लेट नं. 38/4198 महावीर प्रसाद अग्रवाल पुत्र दयालचन्द अग्रवाल क्षेत्रफल : 1620 वर्गफिट स्थित श्रीराम रेजीडेंसी, प्रथमतः बी-136 हरीशंकरपुरम, ग्वालियर चतुसीमार्ग-पूर्व-प्लॉट नं. 137 ब्लॉक-बी, पश्चिम-प्लॉट नं. 135, ब्लॉक-बी, उत्तर-बीके कोलोनी रोड, दक्षिण-प्लॉट नं. 150, ब्लॉक-बी।</p>	<p>₹ 36,90,000/- ₹ 3,69,000/- ₹ 10,000/- प्रत्येक बोली पर</p>	<p>27.04.2018 01.10.2017 ₹ 9,44,643/- + ब्याज एवं खर्च दि. 01.10.2017 से प्रभावी</p>	<p>खाता कं. 03971181000035 खाते का नाम: ई-नीलामी राजकुमारी अग्रवाल IFSC कोड : ORBC0100397 ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स मुर्ना दिनांक: 30.10.2019</p>	<p>31.10.2019 दोपहर 3 बजे से 4 बजे तक 5 मिनट के अतिमित विस्तार के साथ</p>
<p>6. ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स, मुर्ना, फोन: 07532-226262 ऋणी: मैसर्स कामदगिरि पोल इंडस्ट्रीज, पता- लेन रोड के पास, वार्ड नं. 1, अम्बाहा जिला-मुर्ना गार्डन: (1) श्री राम सेवक परमार पुत्र परशुराम सिंह परमार गार्डन: (2) श्रीमती दिप्ती गर्ग पत्नी विनीत गर्ग, पता- वार्ड नं. 5, नगर पालिका के पीछे, पोरसा जिला-मुर्ना गार्डन: श्रीमती मुनी देवी परमार पत्नी परशुराम सिंह परमार खाता कं. 16577015000454</p>	<p>(1) बंधक संपत्ति आवासीय मकान वार्ड नं. 1 लाईन रोड (सर्वे नं. 1175/1, मिन-3) पटवारी हल्का नं. 12, क्षेत्रफल 1790 वर्गफीट, अम्बाहा, जिला- मुर्ना स्वामी श्रीमती मुनी परमार पत्नी श्री परशुराम सिंह परमार, चतुसीमार्ग- पूर्व- कृषि भूमि गजराज सिंह, पश्चिम- जमीन खिल्लनदेवी एवं अन्य, उत्तर- जमीन खिल्लनदेवी एवं अन्य, दक्षिण-रोड (2) प्लॉट सर्वे नं. 547/2 सम्पूर्ण क्षेत्र 0.21 हेक्टेयर (22500 वर्गफिट) स्थित ग्राम सुनावली, कुकथरी रोड बंधक संपत्ति आवासीय मकान वार्ड नं. 1 लाईन रोड (सर्वे नं. 1175/1, मिन-3) पटवारी हल्का नं. 12, क्षेत्रफल 1790 वर्गफीट, अम्बाहा, जिला- मुर्ना स्वामी श्रीमती मुनी परमार पत्नी श्री परशुराम सिंह परमार, चतुसीमार्ग- पूर्व- कृषि भूमि गजराज सिंह, पश्चिम- जमीन खिल्लनदेवी एवं अन्य, उत्तर- जमीन खिल्लनदेवी एवं अन्य, दक्षिण-रोड</p>	<p>₹ 12,15,000/- ₹ 1,21,500/- ₹ 10,000/- प्रत्येक बोली पर</p> <p>₹ 11,40,000/- ₹ 1,14,000/- ₹ 10,000/- प्रत्येक बोली पर</p>	<p>15.10.2015 15.10.2015 ₹ 13,45,030/- + ब्याज एवं खर्च दि. 30.10.2015 से प्रभावी</p>	<p>खाता कं. 1657118100 खाते का नाम: ई-नीलामी मैसर्स कामदगिरि पोल इंडस्ट्रीज IFSC कोड : ORBC0100397 ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स मुर्ना दिनांक: 30.10.2019</p>	<p>31.10.2019 दोपहर 3 बजे से 4 बजे तक 5 मिनट के अतिमित विस्तार के साथ</p>
<p>7. ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स, नया बाजार, ग्वालियर फोन: 0751-2450604 ऋणी: श्री संतोष कुमार पुत्र श्री लोटन सिंह, पता- प्लेट नं. 402, थर्ड फ्लोर लक्ष्मी अपार्टमेंट सात भाई की गोठ लक्कड़खाना ग्वालियर खाता कं. 01356015005245</p>	<p>प्लेट नं. 402, थर्ड फ्लोर लक्ष्मी अपार्टमेंट सात भाई की गोठ लक्कड़खाना ग्वालियर क्षेत्रफल: 700 वर्गफिट</p>	<p>₹ 18,00,000/- ₹ 1,80,000/- ₹ 10,000/- प्रत्येक बोली पर</p>	<p>15.05.2017 16.05.2017 ₹ 19,25,051/- + ब्याज एवं खर्च दि. 30.10.2015 से प्रभावी</p>	<p>खाता कं. 51611181000044 खाते का नाम: ई-नीलामी श्री संतोष कुमार IFSC कोड : ORBC0105161 साडा ग्वालियर दिनांक: 30.10.2019</p>	<p>31.10.2019 दोपहर 3 बजे से 4 बजे तक 5 मिनट के अतिमित विस्तार के साथ</p>

नियम एवं शर्तें : (1) ई-नीलामी " जहाँ है जैसा एवं जो कुछ भी है " के आधार पर की जायेगी। (2) ईएमडी एवं दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय दिनांक 31.10.2019 समय: सायं 5.00 बजे तक। (3) प्राधिकृत अधिकारी को जानकारी के अनुसार संपत्ति पर कोई भार नहीं है। इच्छुक निविदाकर्ता अपनी निविदा जमा करने से पूर्व संपत्ति पर भारित ऋण भार, संपत्ति का स्वत्वाधिकार, दावे, देय आदि जो किसी भी प्रकार से संपत्ति को प्रभावित करते हो, के विषय में स्वतंत्र निरीक्षण एवं जानकारी प्राप्त करें। (4) बोली जमा करने से पूर्व संपत्तियों के स्पेसिफिकेशन का निरीक्षण करना एवं अपनी संतुष्टि कर लेना बोलीदारों का स्वयं का उत्तरदायित्व है। साइट पर नीलामी में रखी जाने वाली संपत्तियों के निरीक्षण की अनुमति दी जाएगी। संपत्तियों के सत्यापन की दिनांक व समय 29.10.2019 को कार्यालयीन समय के दौरान अर्थात प्रातः 10:30 से शाम 5:30 बजे तक है। (5) इच्छुक निविदाकर्ता जिन्होंने ईएमडी जमा कर दी है एवं जो लॉग इन आई.डी. एवं पासवर्ड प्राप्त करने, डाटा अपलोडिंग, निविदा जमा करने ई-निविदा प्रशिक्षण की प्रक्रिया आदि के संबंध में कोई सहयोग चाहिए हो तो वे "Antares System Ltd., support no. 080-49352000/ 8356932487 व प्रतिनिधि श्री मनोज कुमार दुबे मो. 7980042472 Help Line E-mail ID: manojkumar.d@etenderwizard.com & obceproc@gmail.com" एवं संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न हेतु श्री सतीश नारायण पाण्डे, मुख्य प्रबंधक, ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स, हुजरात रोड, नया बाजार, ग्वालियर- 474011, संपर्क कं. 0751-2450604, मो. 9970755789, ई-मेल : bm0135@obc.co.in से कार्यालयीन समय एवं दिवसों में संपर्क किया जा सकता है। (6) भावी पात्र बोलीदारों को ई-नीलामी के पूर्व में manojkumar.d@etenderwizard.com / कोई अन्य ई-अधिप्राप्ति साइट से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण का लाभ ले सकते हैं। न तो प्राधिकृत अधिकारी और न ही manojkumar.d@etenderwizard.com / कोई अन्य ई-अधिप्राप्ति साइट किसी नेटवर्क समस्या हेतु उत्तरदायी होंगे तथा इच्छुक बोलीदारों को ई-नीलामी कार्यक्रम में भाग लेने हेतु तकनीकी रूप से सक्षमता की सुनिश्चिता कर लेना चाहिए। (7) निविदाकारों सलाह दी जाती है की ये अपनी बोली प्रस्तुत करने से पूर्व ई-नीलामी में भाग लेने से पूर्व ई-नीलामी की विस्तृत जानकारी, नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी हेतु वेबसाइट : www.obcindia.co.in एवं https://www.bankeauctions.com देखें (8) बिक्री www.bankeauctionwizard.com पर उपलब्ध कराये गए ई-नीलामी मंच के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा की जायेगी।

सिक्विटिडाईजेशन एक्ट 2002 नियम 8 (6) के अंतर्गत विक्रय हेतु 15 दिवसीय वैधानिक सूचना

उपरोक्तों / जमानतदारों को एतद् द्वारा नीलामी की दिनांक के पूर्व उपरोक्त राशि का भुगतान बैंक को करने हेतु सूचित किया जाता है अन्यथा उपरोक्त वर्णित संपत्ति की ई-नीलामी कर दिया जावेगा तथा शेष राशि ब्याज एवं अन्य खर्चों सहित उसे वसूल की जायेगी।
दिनांक : 17.10.2019, स्थान : ग्वालियर प्राधिकृत अधिकारी, ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स