ओ.बी.सी

ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स

(भारत सरकारचा उपक्रम)
रिझ्योल्युशन, रिकव्हरी अँण्ड लॉ क्लस्टर
२ रा मजला, अमन चेंबर्स, वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५.
दू. ०२२-४३४३४६६३/३०/२८, मेल: rrl_7652@obc.co.in

ई-लिलाव विक्री सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्सचे प्राधिकृत अधिकारी ह्या नात्याने, बँकेच्या थकबाकी येणे रकमेची रोकड करण्याकरिता **'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' 'आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय'** तत्त्वाने त्या विकण्याच्या अधिकारानिशी खालील कर्ज खात्यांमध्ये सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या तरतुदींन्वये जारी केलेल्या सूचनेच्या अनुषंगाने खालील मिळकती कब्जात घेतल्या आहेत.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव	१. मागणी सूचनेची तारीख २. कब्जाची तारीख ३. मागणी केलेली रक्कम	मिळकतीचे वर्णन	• राखीव किंमत • इ.अ.र. • बोली वाढीची रक्कम	मिळकतीच्या तपासणीकरिता तारीख व वेळ	इ.अ.र. सादरीकरण खात्याचे तपशील	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
१	दीप इंटरप्राइजेस	**१)** ०७/०४/२०१८, **२)** १५/०९/२०१८, **३)** रु. ३,९३,४१,२२१.३० (रुपये तीन कोटी त्र्यान्नव लाख एकेचाळीस हजार दोनशे एकवीस आणि पैसे तीस मात्र) दि. ३१/०३/२०१८ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०४/२०१८ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	१. दुकान क्र. बी/१, तळमजला, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, सौ. रश्मी डी. बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र २८५ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ३४,९०,०००/- रु. ३,४९,०००/- रु. ३५,०००/-	खालील प्रमाणे नमूद प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क	खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नाव : आरआरएल ईअर खाते : सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड : ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु.३.००
			२. दुकान क्र. बी/२, तळमजला, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, सौ. रश्मी डी. बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र १८० चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. २२,००,०००/- रु. २,२०,०००/- रु. २२,०००/-			
			३. दुकान क्र. बी/३, तळमजला, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, सौ. रश्मी डी. बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र १८० चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. २२,००,०००/- रु. २,२०,०००/- रु. २२,०००/-			
			४. दुकान क्र. बी/४, तळमजला, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, सौ. रश्मी डी. बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र १८० चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. २२,००,०००/- रु. २,२०,०००/- रु. २२,०००/-			
			५. दुकान क्र. बी/५, तळमजला, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, सौ. रश्मी डी. बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र १८० चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. २२,००,०००/- रु. २,२०,०००/- रु. २२,०००/-			
			६. दुकान क्र. बी/६, तळमजला, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, सौ. रश्मी डी. बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र १८० चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. २२,००,०००/- रु. २,२०,०००/- रु. २२,०००/-			
			७. दुकान क्र. बी/७, तळमजला, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, सौ. रश्मी डी. बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र २९ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ३,६०,०००/- रु. ३६,०००/- रु. ३६००/-			
			८. फ्लॅट क्र. ००१ तळमजला, बिल्डिंग क्र. ४, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, सौ. रश्मी डी. बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र ५६९ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ३३,८०,०००/- रु. ३,३८,०००/- रु. ३४,०००/-			
			९. फ्लॅट क्र. १०३, १ ला मजला, बिल्डिंग क्र. ३, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, श्री. अशोक बोसमिया आणि सौ मेघा बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र ८५० चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ५०,४०,०००/- रु. ५,०४,०००/- रु. ५१,०००/-			
			१०. फ्लॅट क्र. १०१, १ ला मजला, बिल्डिंग क्र. ४, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, सौ. गिता एच. बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र ८०३ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ४७,७०,०००/- रु. ४,७७,०००/- रु. ४८,०००/-			
			११. दुकान क्र. हॉल ए, तळमजला, रश्मी रेजन्सी II, रश्मी नगर, नालासोपारा वसई नविन लिंक रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा - पालघर, सौ. दिपक बोसमिया यांच्या नावे चटई क्षेत्र २१५९ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. २,६४,००,०००/- रु. २६,४०,०००/- रु. २,६४,०००/-			
२.	कालिंद्री इंटरप्राइझेस	**१)** १६/०४/२०१८, **२)** २०/११/२०१८, **३)** रु. २३,४९,१२७.५० (रुपये तेवीस लाख एकोणपन्नास हजार एकशे सत्तावीस आणि पैसे पन्नास मात्र) दि. ३१/०३/२०१८ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०४/२०१८ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	फ्लॅट क्र. २०२, सी-विंग, २ रा मजला, शालीभद्र रेजेन्सी सीएचएसएल, शालीभद्र नगर, वसई नालासोपारा लिंक रोड, नालासोपारा पूर्व, पालघर - ४०१२०९, श्री. संजय के. चर्तुवेदी यांच्या नावे असलेली, मोजमापित चटई क्षेत्र ३४३ चौ. फुट. **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. १८,५०,०००/- रु. १,८५,०००/- रु. १९,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नाव : आरआरएल ईअर खाते : सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड : ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु.३.००
३	हरीओम टेक्सटाईल्स	**१)** ०८/०१/२०१८, **२)** २१/०३/२०१८, **३)** रु. ५१,१८,०६९.२८ (रुपये एक्कावन्न लाख अठरा हजार एकोणसत्तर आणि पैसे अठ्ठावीस मात्र) दि. ३१/१२/२०१७ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०१/२०१८ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	फ्लॅट क्र. २०१, २ रा मजला, मिथा पेली बिल्डिंग, सर्व्हे क्र. ११, गाव कामतघर, पद्मानगर, तेलीपाडा, भिवंडी, जिल्हा ठाणे - ४२१३०८. श्री. श्रीनिवास भूरा आणि श्रीमती हैमावती भूरा यांच्या नावे मोजमापित ३९५ चौ. फुट बिल्ट अप क्षेत्र **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. १४,२०,०००/- रु. १,४२,०००/- रु. १५,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नाव : आरआरएल ईअर खाते : सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड : ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु.३.००
४	डीझाइन फॅशन प्रा. लि.	**१)** ०२/०७/२०१८, **२)** १५/०९/२०१८, **३)** रु. १,८२,५४,०५५.१० (रुपये एक कोटी ब्याऐंशी लाख चौपन्न हजार पंचावन्न आणि दहा पैसे मात्र) दि. १०/०७/२०१७ रोजी प्रमाणे अधिक ११/०७/२०१७ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	राहता बंगला, तळ + पहिला मजला, प्लॉट क्र. ५, रिव्हर हिल पार्क, फेज III, गट क्र. १९२ व १९९, गाव टकवे खुर्द, लोणावळा, तालुका, मावळ, जिल्हा-पुणे, श्री. मनिष पी. केलशीकर आणि सौ. रुपाली एम. केलशीकर बिल्ट अप क्षेत्र १४७२ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. १,१९,००,०००/- रु. ११,९०,०००/- रु. १,१९,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नाव : आरआरएल ईअर खाते : सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड : ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु.३.००
५	अब्दुल लतीफ शेख	**१)** ०१/०६/२०१८, **२)** ०८/०८/२०१८, **३)** रु. ४०,६०,८४९/- (रुपये चाळीस लाख साठ हजार आठशे एकोणपन्नास) दि. ३१/०५/२०१८ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०६/२०१८ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	फ्लॅट क्र. ७०३ आणि ७०३ ए, ७ वा मजला, ए-विंग, बिल्डिंग क्र. २, गौरव वुड्स, गाव - नवघर, मिरा रोड - पूर्व ठाणे - ४०११०७. अब्दुल एल. शेख, कादर बी. शेख, अब्दुल जी. शेख यांच्या नावामधील चटई क्षेत्र ७०५ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ६०,९०,०००/- रु. ६,०९,०००/- रु. ६१,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नाव : आरआरएल ईअर खाते : सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड : ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु.३.००
६	साहिल इंटरप्राइझेस	**१)** ०१/०४/२०१९, **२)** ०५/०७/२०१९, **३)** रु. १,०८,८२,७७९.६० (रुपये एक कोटी आठ लाख ब्याऐंशी हजार सातशे एकोणऐंशी आणि पैसे साठ मात्र) दि. २८/०२/२०१९ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०३/२०१९ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	फ्लॅट क्र. सी/५०४, ५ वा मजला, सी-विंग, पुनम अरिना सीएचएसएल, पुनम नगर, बोळिंज, विरार-पश्चिम, जिल्हा-पालघर, मोजमापित ५०८ चौ. फुट बिल्ट अप क्षेत्र (६२६ चौ. फुट सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) श्री. नितीन पी. जैन यांच्या नावामधील **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. २५,२५,०००/- रु. २,५२,५००/- रु. २६,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नाव : आरआरएल ईअर खाते : सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड : ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु.३.००
७	भगवती फुड्स	**१)** २६/०३/२०१९, **२)** २४/०५/२०१९, **३)** रु. ४,०१,१०,३१८.९९ (रुपये चार कोटी एक लाख दहा हजार तीनशे अठरा आणि पैसे नव्यान्नव मात्र) दि. २८/०८/२०१९ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०३/२०१९ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	१) राहता फ्लॅट क्र. २०१, मोजमापित ६१६ चौ.फुट चटई क्षेत्र, २ रा मजला, ए विंग, अश्वा विला, नारायण नगर, राजेंद्र प्रसाद रोड, मुलुंड (प) मुंबई - ८०, ज्योती पंकज जोशी आणि श्री. पंकज जयंतीलाल जोशी यांच्या नावामधील **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. १,३३,००,०००/- रु. १३,३०,०००/- रु. १,३३,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नाव : आरआरएल ईअर खाते : सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड : ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु.३.००
			२) २ बीएचके राहता फ्लॅट क्र. बी-२०१, २ रा मजला, बी-विंग, श्री. गणेश कृपा, प्लॉट क्र. २९ आणि ३०, सेक्टर - २६, वाशी, कोपरी, नवी मुंबई, श्री. अमित गाला आणि सौ. किर्तीदा अमित गाला यांच्या नावामधील बिल्ट अप क्षेत्र ६१५ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा डी-एम आदेश प्राप्त)**	रु. ७९,५०,०००/- रु. ७,९५,०००/- रु. ८०,०००/-			
			३) फ्लॅट क्र. बी-६०२, ६ वा मजला, बी-विंग, श्री. गणेश कृपा, प्लॉट क्र. २९ आणि ३०, सेक्टर - २६, वाशी, कोपरी, नवी मुंबई, श्री. अमित गाला आणि सौ. किर्तीदा अमित गाला यांच्या नावामधील बिल्ट अप क्षेत्र ६१५ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा डी-एम आदेश प्राप्त)**	रु. ८०,१०,०००/- रु. ८,०१,०००/- रु. ८१,०००/-			
८	मारूती कन्स्ट्रक्शन कं.	**१)** १८/०७/२०१७, **२)** २९/०१/२०१९, **३)** रु. २०,६१,९३९/- (रुपये वीस लाख एकसष्ट हजार नऊशे एकोणचाळीस मात्र) दि. ३०/०६/२०१७ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०७/२०१७ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	बिल्डिंग क्र. २५ मधील तळमजल्यावरील बिल्ट अप क्षेत्र ४०.८९ चौ. मीटर चा फ्लॅट क्र. जी-१, जय विजय नगर सीएचएसएल, चंद्रेश अॅकॉर्डे, सिल्व्हर पार्कच्या समोर, मिरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे - ४०११०७, गाव भाईंदर श्री. मारूती गोपाळ चव्हाण यांच्या नावे, ४०० चौ. फुट चटई क्षेत्र **(सांकेतिक कब्जा)**	रु.३३,७५,०००/- रु. ३,३७,५००/- रु. ३४,०००		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नाव : आरआरएल ईअर खाते : सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड : ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु.३.००
९	द्रव मल्टिट्रेडिंग प्रा. लि.	**१)** ०८/०४/२०१९, **२)** २६/०६/२०१९, **३)** रु. ७,५३,७८,६२६.२७ (रुपये सात कोटी त्रेपन्न लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार सहाशे सव्वीस आणि पैसे सत्तावीस मात्र) दि. ०७/०४/२०१९ रोजी प्रमाणे अधिक ०८/०४/२०१९ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	१. १५० फुट रोड, भाईंदर पश्चिम, तालुका आणि जिल्हा ठाणे ४०११०१ येथे भाईंदर (पश्चिम), इंद्रलोक वेस्ट कॉम्प्लेक्स मधील ''स्पॅन डुप्लेक्स'' सीएचएसएल, ९ वा आणि १० वा मजला, रहिवासीत फ्लॅट क्र. ९०२ आणि १००२, श्री. दिपक कुमार जैन यांच्या नावे असलेले १८८४ चौ. फुट चे एकूण चटई क्षेत्र **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. १,६९,५०,०००/- रु. १६,९५,०००/- रु. १,६९,५००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नाव : आरआरएल ईअर खाते : सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड : ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु.३.००
			२. सब रजिस्ट्रार, वसई - I, वसई (पश्चिम) जिल्हा - पालघर - ४०१२०१ च्या हद्दीमधील सांडोर ग्रामपंचायतीच्या अधिकार क्षेत्रामधील महसूल गाव सांडोर येथे वाणिज्यीक दुकान क्र. २ तळमजला, ''शांती टेरेस'' बिल्डिंग, जुना सर्व्हे क्र. २९९, (पार्डी क्र. १८), हाऊस क्र. ३०९-ए, श्री. भगवतीलाल हिरालालजी संघवी यांच्या नावे असलेले एकूण सुपर बिल्ट अप क्षेत्र आहे १७५ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ७,७५,०००/- रु. ७७,५००/- रु. ८,०००/-			
			३. सब रजिस्ट्रार, वसई - I,II, III, वसई (पश्चिम) जिल्हा - पालघर - ४०१२०१ च्या हद्दीमधील सांदोर ग्रामपंचायतीच्या अधिकार क्षेत्रामधील रेव्हेन्यू गाव सांदोर येथे कमर्शिअल शॉप क्र. ३, श्री. भगवतीलाल हिरालालजी संघवी यांच्या नावे एकूण बिल्ट अप क्षेत्र ४२५ चौ. फुट **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. १९,२५,०००/- रु. १,९२,५००/- रु. १९,५००/-			
			४. फ्लॅट क्र. १५०१, बिल्डिंग क्र. १, ई-विंग, ''आरएनए ग्रँड'' धारक सीटीएस क्र. ६७१/ए, ६६२/ए, ६१०/ए, एम. जी. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७, क्षेत्र २३२५ चौ. फुट श्री. दिपक कुमार जैन आणि श्री. रिंकु जैन **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ३,१३,७५,०००/- रु. ३१,३८,०००/- रु. ३,१४,०००/-			
१०	व्ही पी टेक्सटाईल्स्	**१)** ०५/०९/२०१७, **२)** २५/०७/२०१८, **३)** रु. ५,२९,९९,००६.३० (रुपये पाच कोटी एकोणतीस लाख नव्याण्णव हजार सहा आणि तीस पैसे मात्र) दि. ३१/०८/२०१ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०९/२०१७ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	१. शॉप क्र. २ आणि ३ तळ मजला, बिल्डिंग क्र. ५/ए, ग्रीन मिडोज, लोखंडवाला टाऊनशीप, आकुर्ली रोड, कांदिवली पूर्व, मुंबई-४०० १०१, व्ही. पी. टेक्सटाईल्स यांच्या नावे प्रत्येकी ३३० चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. १,२२,००,०००/- रु. १२,२०,०००/- रु. १,२२,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नावः आरआरएल, ईअर खातेः सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड: ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु. ३.००
			२. फ्लॅट क्र. ००१, तळ मजला, बी-विंग, बिल्डिंग क्र. २, ग्रीन मेडीज सीएचएसएल, सेक्टर-१, प्लॉट क्र. ए, लोखंडवाला टाऊनशीप, आकुर्ली रोड, कांदिवली-पूर्व, मुंबई-४०० १०१, श्री. पवन मदनलाल काबरा आणि सौ.कमोद काबरा यांच्या नावे ५३२ चौ. फू. चटई क्षेत्र **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ९९,९०,०००/- रु. ९,९९,०००/- रु. १,००,०००/-			
			३. गाला क्र. ए-६ आणि ए-८, तळ मजला, अॅक्च्युअल इंडस्ट्रीअल कॉम्प्लेक्स, स. क्र. ५०९ (भाग) धारक जमिन, ५० बी, ५१, ५२, ५४, ५५, १९३ गाव वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर-४२१३१२, श्रीम. कमोद काबरा यांच्या नावे, एकूण चटई क्षेत्र ३०८० चौ. फू. **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ७४,००,०००/- रु. ७,४०,०००/- रु. ७४,०००/-			
११	हाय मॅक्स ग्लोबल प्रा. लि.	**१)** २५/१०/२०१८, **२)** २७/१२/२०१८, **३)** रु. २,९७,०९,७४६.७० (रुपये दोन कोटी सत्त्याण्णव लाख नऊ हजार सातशे सेहेचाळीस आणि सत्तर पैसे मात्र) दि. २५/१०/२०१८ रोजी प्रमाणे अधिक २६/१०/२०१८ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	रहिवासित फ्लॅट क्र. बी/३१२, ३ रा मजला, श्री विलेपार्ले गुजराती मंडळ सीएचएसएल, नेहरु रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७, श्री. निकुंज व्होरा यांच्या नावे, चटई क्षेत्र २९६ चौ. फू. **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. १,१४,००,०००/- रु. ११,४०,०००/- रु. १,१४,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नावः आरआरएल, ईअर खातेः सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड: ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु. ३.००
१२	करण टेक्सटाईल्स	**१)** १८/०३/२०१९, **२)** २४/०५/२०१९, **३)** रु. १,८६,५८,५७९.०० (रुपये एक कोटी शहाऐंशी लाख अठावन्न हजार पाचशे एकोणऐंशी मात्र) दि. २८/०२/२०१९ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०३/२०१९ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	१. शॉप क्र. २०४, २०५, २०७, २ रा मजला, विंग १ ते १४, शांती मार्केट, बॅरक क्र. १४, सिध्दी विनायक नगर, उल्हासनगर-४२१००१, जिल्हा-ठाणे, श्री. हस्सो गुरदासमल कुकरेजा यांच्या नावे एकत्रित असलेले मोजमापित ३२२ चौ. फू. चटई क्षेत्र **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. २०,००,०००/- रु. २,००,०००/- रु. २०,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नावः आरआरएल, ईअर खातेः सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड: ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु. ३.००
			२. शॉप क्र. ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३ रा मजला, विंग १ ते १४, शांती मार्केट बॅरक, क्र. १४, सिध्दी विनायक नगर, उल्हासनगर-४२१००१, जिल्हा-ठाणे, श्री. हस्सो गुरदासमल कुकरेजा यांच्या नावे असलेली, एकत्रित मोजमापित ४८२ चौ. फू. चटई क्षेत्र **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ३०,२०,०००/- रु. ३,०२,०००/- रु. ३१,०००/-			
			३. शॉप क्र. २०८, २ रा मजला, विंग १ ते १४, शांती मार्केट बॅरक क्र. १४, सिध्दी विनायक नगर, उल्हासनगर-४२१००१, जिल्हा-ठाणे, श्री. हस्सो गुरदासमल कुकरेजा यांच्या नावे असलेली, मोजमापित ८९ चौ. फू. चटई क्षेत्र **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ४,८०,०००/- रु. ४८,०००/- रु. ५,०००/-			
			४. शॉप क्र. २०९, २ रा मजला, विंग १ ते १४, शांती मार्केट बॅरक क्र. १४, सिध्दी विनायक नगर, उल्हासनगर-४२१००१, जिल्हा-ठाणे, श्री. हस्सो गुरदासमल कुकरेजा यांच्या नावे असलेली, मोजमापित ८९ चौ. फू. चटई क्षेत्र **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ४,८०,०००/- रु. ४८,०००/- रु. ५,०००/-			
१३	मनिषा कानजी मकवाना	**१)** १४/०३/२०१९, **२)** २७/०५/२०१९, **३)** रु. १८,९९,६३४.१४ (रुपये अठरा लाख नव्याण्णव हजार सहाशे चौतीस आणि चौदा पैसे मात्र) दि. २८/०२/२०१९ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०३/२०१९ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	फ्लॅट क्र. ००४, तळ मजला, ओस्वाल पॅराडाइज सीएचएस लि., बिल्डिंग क्र. ६, जुना सर्व्हे क्र. ४८७, हिस्सा क्र. १, ५, ६ आणि ७, गाव गोडदेव, मिरा रोड (पू), तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४०११०७, सौ. मनिषा कानजी मकवाना आणि श्री. कृशांत मनोज शिंगाडिया यांच्या नावे ३५८ चौ. फू. चटई क्षेत्र **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ३८,४०,०००/- रु. ३,८४,०००/- रु. ३९,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नावः आरआरएल, ईअर खातेः सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड: ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु. ३.००
१४	बिलाल अब्बास सेलिया	**१)** २६/०३/२०१९, **२)** २७/०५/२०१९, **३)** रु. १९,८८,१८४.०० (रुपये एकोणीस लाख अठ्ठयाऐंशी हजार एकशे चौऱ्याऐंशी मात्र) दि. २८/०२/२०१९ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०३/२०१९ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, सी-विंग, चंद्रेश आर्केड सीएचएस लि., लोढा रोड, नया नगर, जुना सर्व्हे क्र. ५१७/५ आणि ५१८/५, नवीन सर्व्हे क्र. ७६/५ आणि ५९/५, गाव भाईंदर, मिरा रोड (पू), तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४०१ १०७, श्री. बिलाल अब्बास सेलिया आणि सौ. रुबिना बिलाल सेलिया यांच्या नावे, बिल्ट अप क्षेत्र ४०४ चौ. फू. **(सांकेतिक कब्जा)**	रु. ३१,९०,०००/- रु. ३,१९,०००/- रु. ३२,०००/-		खाते क्र. ११४३११८१००००३३ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. प्रभादेवी, मुंबई खात्याचे नावः आरआरएल, ईअर खातेः सांकेतिक लिलाव आयएफएससी कोड: ओआरबीसी०१०११४३	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु. ३.००
१५	मे. ओशनमिंट मल्टिट्रेडिंग प्रा. लि.	**१)** १५/०७/२०१६, **२)** ०६/०१/२०१७, **३)** रु. १,३०,१७,२९३.८८ (रुपये एक कोटी तीस लाख सतरा हजार दोनशे त्र्याण्णव आणि अठ्ठयाऐंशी पैसे मात्र) दि. ३०/०६/२०१६ रोजी प्रमाणे अधिक ०१/०७/२०१९ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि लावलेले व न लावलेल्या रक्कम, प्रभार आणि खर्च आणि त्यानंतरच्या वसुलीची वजा रक्कम	फ्लॅट क्र. ८, १ ला मजला, बिल्डिंग क्र. ३, भवानी नागरी निवास सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ७, नागरी निवारे वसाहत, फिल्म सिटी रोड, जन. ए. के. वैद्य मार्ग, सीटीएस क्र. ८२७-सी, स. क्र. २३९ पी, दिंडोशी, गोरेगाव-पू, मुंबई-४०० ०६५, श्री. धर्मेंद्र व्ही. भानुशाली यांच्या नावे मोजमापित ३४९.१७ चौ. फू. चटई, ४१९ चौ. फू. बिल्ट अप **(प्रत्यक्ष कब्जा करिता कोर्टाचा आदेश प्राप्त)** **(गोरेगाव मधील नागरी निवारा वसाहत मध्ये इतर मालकीची मिळकत असल्यासें बोलीकरिता पात्र नाही.)**	रु. ५०,३०,०००/- रु. ५,०३,०००/- रु. ५१,०००/-		खाते क्र. ५२५७११८१००००८८ ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, शा.का. भायखळा, मुंबई खात्याचे नावः आरआरएल, ईअर खातेः ओशनमिंट मल्टिट्रेडिंग प्रा. लि. आयएफएससी कोड: ओआरबीसी०१०५२५७	२७/०९/२०१९ दु. २.०० ते दु. ३.००

'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे', आणि **'कोणत्याही आधाराशिवाय'** तत्त्वाने वरील मिळकतींच्या खरेदीसाठी इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांचेकडून निम्नस्वाक्षरीकारांनी सरफैसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत **२७/०९/२०१९** रोजी होणाऱ्या ई-लिलावासाठी **https://obc.auctiontiger.net** मार्फत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून प्रस्ताव निमंत्रित केले आहेत. ५ मिनिटांच्या एका एक्स्टेन्शन (अमर्यादित) सह वरील वेळापत्रकानुसार **२७/०९/२०१९** रोजी वेबपोर्टल : **https://obc.auctiontiger.net** मार्फत 'ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बिडिंग' ने लिलाव/बोली होईल. इच्छुक खरेदीदारांनी कृपा करून स्वत:ला पोर्टलवर नोंदवून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करावा. इच्छुक बोलीदारांनी वेबपोर्टलवरून संपादित केलेल्या लॉगीन आयडी आणि पासवर्डचा वापर करून उपरोक्त वेबपोर्टलवरून इ.अ.र.सहित त्यांची बोली सादर करावी. इ.अ.र. एनईएफटी/आरटीजीएसमार्फत वरीलप्रमाणे खात्यांमध्ये देय असेल.

इअर आणि केवायसी दस्तावेज सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आणि वेळ : २६/०९/२०१९ सं. ०५.०० पर्यंत

ज्या इच्छुक बोलीदारांकडे वैध युजर आयडी आणि पासवर्ड असेल व एनईएफटी/आरटीजीएसमार्फत इ.अ.र.चे खात्रीपूर्वक प्रदान केले असेल व आवश्यक आयडी पुरावे (पॅन कार्ड/आधार कार्ड/ड्रायव्हिंग लायसन्स/पासपोर्ट-कोणतेही दोन, यांच्या स्वसाक्षांकित प्रती) सादर केलेल्या असतील तेच ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्यास पात्र ठरतील. ज्या इच्छुक बोलीदारांना युजर आयडी आणि पासवर्ड बनवण्यात, दस्तावेज अपलोड करण्यात, इ.अ.र. सादर करण्यात सहाय्य गरजेचे आहे आणि ई-बोली प्रक्रियेचे प्रशिक्षण हवे आहे त्यांनी **मे. ई प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजिज (ऑक्शन टायगर): हेल्पलाईन क्र. ०७९-६१२०० ५९४/५९८/५५९/५८७/५५४ आणि श्री. आकाश कन्हे, (मो)-०९२६५५६२८२१, ईमेल: Maharashtra@auctiontiger.net** चे मध्यवर्ती हेल्पडेस्कशी संपर्क साधावा.

मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीसाठी त्यांनी श्री. ए. रामचंद्रन मुख्य व्यवस्थापक, ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, रिझ्योल्युशन, रिकव्हरी अँण्ड लॉ क्लस्टर, २ रा मजला, अमन चेंबर्स विर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२६, फोन : ०२२-४३४३४६६३/३०/२८, ई- मेल : rrl_7652@obc.co.in येथे कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. यशस्वी बोलीदारांच्या बाबतीत सदर ठेव समायोजित केली जाईल, अन्यथा अयशस्वी बोलीदारांना परत केली जाईल. इ.अ.र. रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.

इसारा रकमे शिवायचे किंवा योग्य दस्तावेज सादरीकरण नसलेले प्रस्ताव तडकाफडकी फेटाळले जातील. ई-लिलाव प्रक्रियेच्या समाप्तीस ज्या बोलीदारांची बोली सर्वोच्च असल्याचे आढळून येईल त्यांना यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केले जाईल आणि त्याबाबत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून कळवले जाईल जे बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या मंजुरी अधीन असेल. **यशस्वी खरेदीदारांना** विक्रीच्या संबंधात प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव स्वीकारल्यानंतर अगोदर भरलेली इ.अ.र. ची रक्कम समायोजित करून **विक्री किंमतीची २५% रक्कम** ताबडतोब, उशिरात उशिर पुढच्या कामकाजाच्या दिवसपर्यंत प्रदान करावी लागेल. कसूर केल्यास इसारा अनामत रक्कम जप्त होईल. **विक्री किंमतीची उर्वरित ७५% रक्कम, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून विक्री पक्की केले जाण्याच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी** किंवा प्राधिकृत अधिकारी स्वत:च्या मर्जीने लेखी मान्यता देतील अशा वाढीव मुदतीत तीन महिन्यांच्या आत प्रदान करावी लागेल. विहित मुदतीत उर्वरित रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास, जमा असलेली रक्कम जप्त होईल. प्रदानांत कसूर झाल्यास, मिळकतीची पुनर्विक्री होईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना कोणतेही हक्क उरणार नाहीत. मिळकतीवरील देय आणि देणे असलेली कोणतीही वैधानिक आणि अन्य थकबाकी इच्छुक खरेदीदारांना भरावी लागेल. पुढील कोणतीही चौकशी आणि/किंवा विक्रीच्या अटी व शर्ती उपरोक्त वेबपोर्टलवर अपलोड केले आहे किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून मिळवता येईल. विक्रीच्या अटीशी सुसंगत नसणारे प्रस्ताव फेटाळले जातील. संपूर्ण विक्री किंमत प्रदान केल्यावर आणि विक्री औपचारिकता पूर्ण केल्यावर यशस्वी खरेदीदारांना सरफैसी रुल्स अंतर्गत विहित नमुन्याप्रमाणे एक विक्री प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल. खरेदीदारांना मुद्रांक शुल्क आणि नोंदणी आकार ह्यावर कोणताही खर्च असल्यास तो भरावा लागेल. कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव फेटाळण्याचे किंवा प्राप्त झालेल्यापैकी एका किंवा जास्त मिळकतींसाठीचे प्रस्ताव स्वीकारण्याचे अधिकार बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी राखून ठेवले आहेत. उपरोल्लेखित तारखेस उपरोक्त मिळकतींची ई-लिलाव विक्री करण्याबाबत, त्यांना उपस्थित राहून सहकार्य करण्याची विनंती करण्याकरिता सरफैसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत नियमांच्या कलम ८(६) अन्वये सदर कर्जाच्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार यांना ही एक सूचना देखील आहे.

इच्छुक बोलीदारांनी मिळकती/तींच्या भार, हक्कांबाबत त्यांची स्वत:ची स्वतंत्र चौकशी करावी आणि पाहणी करून मिळकतीच्या हक्कांबाबत स्वत:चे समाधान करून घ्यावे.

इच्छुक बोलीदारांना कळविण्यात येते की, जर कोणत्याही न्यायालय/न्यायाधिकरण/मंचाने लिलाव प्रक्रियेला स्थगिती दिली तर बोलीदारांनी कोणतीही रक्कम जमा केलेली असल्यास त्यावर बँक कोणतेही व्याज, खर्च, नुकसान भरपाई, मोबदला देणार नाही. कोणत्याही न्यायालय/न्यायाधिकरण/मंचाच्या स्थगिती/कोणत्याही अन्य प्रतिबंधामुळे होणाऱ्या मोकळा कब्जा देण्यात कोणताही विलंब झाल्यास, बँक अशा मिळकतीच्या मोकळा कब्जा हवाली करण्यासाठी कोणत्याही प्रकारे बांधील देखील राहणार नाही.

कर्जदार/जामीनदार/गहणकारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

तपशीलवार, अटी आणि शर्तीसाठी कृपया आमची वेबसाईट https://obcindia.co.in / https://obc.auctiontiger.net पहावी.

ई-लिलाव अयशस्वी ठरल्यास खाजगी कराराने मिळकत विकण्याचे अधिकार बँक राखून ठेवत आहे.

सदर सूचना ही सरफैसी अॅक्ट २००२ च्या नियम ८ (६) आणि नियम ९ च्या अनुपालनात कर्जदार तसेच हमीदार यांना सूचना असल्याचे समजण्यात येईल.

दिनांक : २३ ऑगस्ट, २०१९
ठिकाण : मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

epaper.freepressjournal.in