ওরিয়েন্টাল ব্যাঙ্ক অফ কমার্স

ও বী সী

(ভারত সরকারের একটি উদ্যোগ)

আরআরএল ক্লাস্টার অফিস, দুর্গাপুর–৭১৩ ২১৩, ই–মেল: rrl_7625@obc.co.in

ই–নিলাম বিক্রির বিজ্ঞপ্তি

তারিখ: ২৯.০৮.২০১৯

স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রির জন্য ই–নিলামের প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি

ইএমডি (বায়না জমা) এবং নথিপত্র দাখিলের শেষ তারিখ ও সময়: ২৭.০৮.২০১৯; বিকেল ৪.০০টে পর্যন্ত

ইএমডি দাখিল করার অ্যাকাউন্টের বিবরণ: অ্যাকাউন্ট নং: ০৩০৪১১৮১০০০১৭২;

অ্যাকাউন্টের নাম: EMD Account CO Durgapur, আইএফএসসি কোড নং: ORBC0100304, ব্রাঞ্চ: দুর্গাপুর

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (সারফায়েসি) অ্যাক্ট, ২০০২ (২০০২–এর নং ৫৪)–এর অধীনে এই ব্যাঙ্কের কাছে বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রয়।

যেহেতু, ওরিয়েন্টাল ব্যাঙ্ক অফ কমার্স–এর অনুমোদিত অফিসার হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (সারফায়েসি) অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(২) ধারাধীনে নীচে লেখা তারিখগুলি সংবলিত ইস্যুকৃত বিজ্ঞপ্তিসমূহ অনুযায়ী আমাদের ব্রাঞ্চে থাকা নিম্নলিখিত লোন অ্যাকাউন্টগুলির পরিপ্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের বকেয়া আদায়ের জন্য **'যেখানে আছে সেখানে', 'যেমন আছে তেমন'** এবং **'যা কিছু আছে তা'** ভিত্তিতে বিক্রয়ের অধিকার সমেত নিম্নলিখিত সম্পত্তিগুলির দখল নিয়েছেন।

স্থাবর সম্পত্তিগুলির বিবরণ [উক্ত সম্পত্তিগুলি জামিনযুক্ত ঋণদাতার গঠনমূলক/ ব্যবহারিক দখলাধীনে রয়েছে]

ব্রাঞ্চের নাম এবং ঋণগ্রহীতাগণ/ জামিনদারগণের নাম ও ঠিকানা	সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম	১) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ২) দখলের তারিখ ৩) দাবিকৃত অর্থাঙ্ক	সংরক্ষণ মূল্য ইএমডি বিড বিবর্ধন মূল্য
১. দুর্গাপুর ব্রাঞ্চ, নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর–৭১৩ ২১৩। **ঋণগ্রহীতা: মেসার্স মা গৌরী সিমেন্ট ইন্ডাস্ট্রি, স্বত্বাধিকারী: শ্রী সঞ্জয় কুমার মুকিম**, পিতা– প্রয়াত শ্রী দুর্গা দত্ত, জয়ন্তী নিবাস, ডাঃ এম এন সাহা রোড, ৩১/১০৬, অচলা বালা বাই লেন, আসানসোল–৭১৩ ৩০১। **জামিনদার: মিসেস অনুপমা মুকিম**, স্বামী– সঞ্জয় মুকিম।	২০১৪ সালের দলিল নং: I–৯৭৬০ অনুযায়ী **সঞ্জয় কুমার মুকিম**–এর স্বত্বাধীনে মৌজা– কুলডিহা–তে জে এল নং–৫৩, প্লট নং–৩৯১ ও ৩৯২, আর এস খতিয়ান নং–৪৮২, ০৫, ১৯, ৮৩, ৮৮, ১৪৪ ও ১৪৭, এল আর খতিয়ান নং–৯৩৩২ সংবলিত ২৮৮ ডেসিমেল মাপের ফ্যাক্টরির জমি, বিল্ডিং ও কাঠামোর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ। **চৌহদ্দি:** উত্তর– নীলগিরি মিনারেলস; দক্ষিণ– অন্যের ফাঁকা জমি; পূর্ব– কাঁচা রাস্তা; পশ্চিম– অন্যের ফাঁকা জমি। **[গঠনমূলক দখল]**	**১) ০৭.০২.২০১৭** **২) ২৭.০৪.২০১৭** **৩) ₹২,৬৩,২৯,০৯২.৫০** (দুই কোটি তেষট্টি লাখ উনত্রিশ হাজার বিরানব্বই টাকা এবং পঞ্চাশ পয়সা মাত্র), ৩১.০১.২০১৭ অনুযায়ী + ০১.০২.২০১৭ থেকে পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	**₹২১১.৮৬ লাখ** **₹২১.১৯ লাখ** **₹৫০,০০০/–**
২. অন্ডাল ব্রাঞ্চ, ভারত গ্যাসের কাছে, অন্ডাল, জেলা– বর্ধমান (পঃবঃ)–৭১৩ ৩২১। **ঋণগ্রহীতা: মেসার্স বাবা বিহারীনাথ অ্যাগ্রো টেক প্রাঃ লিঃ**, গ্রাম ও পোঃঅঃ– কলকল, থানা– গলসি, বর্ধমান। **জামিনদারগণ:** **১) সন্দীপ সিংহ**, পিতা– লক্ষ্মীনারায়ণ সিংহ, গ্রাম ও পোঃঅঃ– নুরকোনা, থানা– গলসি, বর্ধমান–৭১৩ ১৪৪। **২) অমিয় কুমার দে**, পিতা– প্রণব কুমার দে, গ্রাম ও পোঃঅঃ– পনাজ, থানা– গলসি, বর্ধমান–৭১৩ ১৪৪। **৩) গোলাম হোসেন খান**, পিতা– সদাই খান, গ্রাম ও পোঃঅঃ– কলকল, থানা– গলসি, বর্ধমান–৭১৩ ১৪। **৪) সুধীর শ্যাম**, পিতা– বিজয় শ্যাম, গ্রাম ও পোঃঅঃ– পরাজ, থানা– গলসি, বর্ধমান–৭১৩ ১৪৪। **৫) শেখ আকবর আলি**, পিতা– প্রয়াত শেখ সাদরে আলম, গ্রাম– জাগুলিপাড়া, পোঃঅঃ– পরাজ, থানা– গলসি, বর্ধমান–৭১৩ ১৪৪।	**ক)** ২০১০ সালের দলিল নং: I–২০৬০ অনুযায়ী **বাবা বিহারীনাথ অ্যাগ্রো টেক প্রাঃ লিঃ**–এর স্বত্বাধীনে মৌজা– কলকলে জে এল নং–৮৬, প্লট নং–৬১০, ৬১০/৮৩১, ৬১০/৮৩২, আর এস খতিয়ান নং–১৫০৮, ১৫৭০, ১৫৭১, এল আর খতিয়ান নং–১৮৮২ সংবলিত ২০০ শতক মাপের ফ্যাক্টরির জমি, কাঠামো, প্ল্যান্ট অ্যান্ড মেশিনারির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ। **চৌহদ্দি:** উত্তর– চণ্ডীমাতা রাইস মিল; দক্ষিণ– পরাজ থেকে অভিরামপুর যাওয়ার রাস্তা; পূর্ব– অবনী চ্যাটার্জি ও যমুনালাল রায়ের কৃষিজমি এবং কায়েমি জমি; পশ্চিম– পরাজ থেকে অভিরামপুর রোড। **[ব্যবহারিক দখল]** **খ)** ২০১২ সালের দলিল নং: ৫৫৪৭ অনুযায়ী **আকবর আলি**র স্বত্বাধীনে মৌজা– জাগুলিপাড়া, থানা– গলসি, পরাজ গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, মহল্লা– দক্ষিণপাড়া, গ্রাম– জাগুলিপাড়ায় অবস্থিত এবং জে এল নং–৫৫, আর এস খতিয়ান নং–১৬১ ও ২৭২, প্লট নং–১১৭১ সংবলিত ৬ শতক মাপের জমি ও দোতলা আবাসিক বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ। **চৌহদ্দি:** উত্তর– শেখ মাহমদুল হকের ফাঁকা জমি; দক্ষিণ– মালিকের পুকুর; পূর্ব– ১০ ফুট চওড়া প্রস্তাবিত রাস্তা; পশ্চিম– মালিকের নালা। **[ব্যবহারিক দখল]** **গ)** ২০০৮ সালের দলিল নং: ৮০৯ ও ১১৪৮ অনুযায়ী **অমিয় কুমার দে**–এর স্বত্বাধীনে মৌজা– পরাজ, থানা– গলসি–তে জে এল নং–৪৮, এল আর খতিয়ান নং–২৬৪৩, প্লট নং–৩১২৮ সংবলিত ৬ শতক মাপের জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ। **চৌহদ্দি:** উত্তর– ১২ ফুট চওড়া গ্রামীণ রাস্তা; দক্ষিণ– আশিস দে–এর পুকুর; পূর্ব– ৬ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ; পশ্চিম– হরেন দিগারের বাড়ি। **[গঠনমূলক দখল]** **ঘ)** ২০০৭ সালের দলিল নং: ১৯৪৩ অনুযায়ী **সন্দীপ কুমার সিংহ**–এর স্বত্বাধীনে মৌজা– নুরকোনা, থানা– গলসি, ব্লক: গলসি–১–তে জে এল নং–৪, খতিয়ান নং–৪৪৭, প্লট নং–৪৪৭ সংবলিত ৫ শতক মাপের জমি ও বিল্ডিংয়ের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ। **চৌহদ্দি:** উত্তর– পরাণ সিংহের সম্পত্তি; দক্ষিণ– মালিকের অন্য সম্পত্তি; পূর্ব– অশোক ঘোষের কৃষিজমি; পশ্চিম– ১৪ ফুট চওড়া পঞ্চায়েতি রাস্তা। **[গঠনমূলক দখল]** **ঙ)** ১৯৮৪ সালের দলিল নং: ৫৮৮ ও ২৮৩ অনুযায়ী **গোলাম হোসেন খান**–এর স্বত্বাধীনে মৌজা– কলকল, উচ্চগ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীনে জে এল নং–৮৬, আর এস খতিয়ান নং–৯৩৬, এল আর খতিয়ান নং–১৫০৮, প্লট নং–১৬৮৭ সংবলিত ৪৯ শতক মাপের জমি ও মাটির বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ। **চৌহদ্দি:** উত্তর– শেখ নওশাদের ফাঁকা জমি; দক্ষিণ– বাদল খানের বাড়ি ও মালিকের সম্পত্তি; পূর্ব– ১৪ ফুট চওড়া পঞ্চায়েতি রাস্তা; পশ্চিম– সরকারি ড্রেন। **[গঠনমূলক দখল]**	**১) ০১.১০.২০১৫** **২) ২২.১২.২০১৫** **৩) ₹৬,১০,০৬,৯৩৫.০০** (ছয় কোটি দশ লাখ ছয় হাজার ন'শো পঁয়ত্রিশ টাকা মাত্র), ৩০.০৯.২০১৫ অনুযায়ী + ভবিষ্যতের সুদ, মাশুল, চার্জ।	**সম্পত্তি 'ক'** **₹৩০৫.৩৪ লাখ** **₹৩০.৫৪ লাখ** **₹৫০,০০০/–** **সম্পত্তি 'খ'** **₹২৮.৩৪ লাখ** **₹২.৮৪ লাখ** **₹১০,০০০/–** **সম্পত্তি 'গ'** **₹১৬.৬৭ লাখ** **₹১.৬৭ লাখ** **₹১০,০০০/–** **সম্পত্তি 'ঘ'** **₹১৬.৬১ লাখ** **₹১.৬৭ লাখ** **₹১০,০০০/–** **সম্পত্তি 'ঙ'** **₹৩১.২৪ লাখ** **₹৩.১৩ লাখ** **₹১০,০০০/–**
৩. আসানসোল ব্রাঞ্চ, আসানসোল, জেলা– বর্ধমান (পঃবঃ)–৭১৩ ৩০৩। **ঋণগ্রহীতা: মেসার্স মা সারদা ইনফ্রা প্রোমোটারস প্রাঃ লিঃ**, পূর্বাশা হাউজিং কমপ্লেক্স, ফার্স্ট লেন, উষাগ্রাম, আসানসোল–৭১৩ ৩০৩। **জামিনদারগণ:** **(১) যোগেশ সারায়ন**, পিতা– অশোক কুমার সারায়ন, এম জি রোড, রানিগঞ্জ–৭১৩ ৩৪৭; **(২) জ্যোতি আগরওয়াল**, স্বামী– রাহুল আগরওয়াল, সিলিকেট ফ্যাক্টরি রোড, উষাগ্রাম, আসানসোল–৭১৩ ৩০৩; **(৩) রঞ্জিত সিং**, পিতা– কুলদীপ সিং, ব্যাস্টিন বাজার, আসানসোল সাউথ, আসানসোল–৭১৩ ৩০১।	**(১)** ২০১০ সালের দলিল নং: ৬২০৫ অনুযায়ী **জ্যোতি আগরওয়াল**–এর স্বত্বাধীনে চিড়িয়া মোড় কৈফাঁকা, হোল্ডিং নং– আরজিএম–এএস/১৪৭, ওয়ার্ড নং–২৭(১০), থানা– এয়ারপোর্ট, রাজারহাট গোপালপুর মিউনিসিপ্যালিটির এলাকাধীন, কলকাতা–৭০০ ১৩১ ঠিকানাস্থিত এবং জে এল নং–৫, আর এস খতিয়ান নং–৫৬৬, এল আর খতিয়ান নং–১১৪৩ সংবলিত জমিতে নির্মিত 'গ্রিন ভ্যালি অ্যাপার্টমেন্ট' নামের জি+৫ তলবিশিষ্ট বিল্ডিংয়ের ফেজ–১–এর 'এ' ব্লকে (দক্ষিণ–পূর্ব দিকে) চতুর্থ তলে ৮৪২ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়াযুক্ত আবাসিক ফ্ল্যাট নং–৩০৩–এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ, তৎসহ উক্ত জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ ও উক্ত বিল্ডিংয়ের কমন এরিয়া ও সুবিধাবলি ভোগদখলের সমানাধিকার। **চৌহদ্দি:** উত্তর– ফ্ল্যাট নং ৩০২; দক্ষিণ– কমন প্যাসেজ; পূর্ব– করিডোর; পশ্চিম– লিফ্ট, সিঁড়ি ও কমন প্যাসেজ। **[গঠনমূলক দখল]** **(২)** দলিল নং: I–১২২৪/২০০৪ এবং ২৬৩৩/২০১৩ অনুযায়ী **জ্যোতি আগরওয়াল**–এর স্বত্বাধীনে চেলিডাঙ্গা, বি ডি জি পাথ, হোল্ডিং নং–৩৫৭(৬৪), আসানসোল মিউনিসিপ্যালিটির এলাকাধীনে অবস্থিত এবং জে এল নং–২০, আর এস খতিয়ান নং–৫২৭ সংবলিত জি+২ তলবিশিষ্ট বিল্ডিংয়ের দ্বিতীয় তলে ৩০০০ বর্গফুট মাপের আবাসিক ফ্ল্যাটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ। **চৌহদ্দি:** উত্তর– অন্যের বাড়ি; দক্ষিণ– মিউনিসিপ্যালিটি রোড; পূর্ব– মিউনিসিপ্যালিটি রোড; পশ্চিম– অন্যের বাড়ি। **[গঠনমূলক দখল]**	**১) ০৮.০৭.২০১৪** **২) ২৬.০৯.২০১৪** **৩) ₹১,১৮,৭৪,৫১০.০০** (এক কোটি আঠারো লাখ চুয়াত্তর হাজার পাঁচশো দশ টাকা মাত্র), ৩০.০৬.২০১৪ অনুযায়ী + ০১.০৭.২০১৪ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ।	**সম্পত্তি নং ১** **₹৩০.৬০ লাখ** **₹৩.০৬ লাখ** **₹১০,০০০/–** **সম্পত্তি নং ২** **₹৪২.৮৪ লাখ** **₹৪.৩০ লাখ** **₹১০,০০০/–**
৪. রানিগঞ্জ ব্রাঞ্চ, রানিগঞ্জ, জেলা–বর্ধমান–৭১৩৩৪৭। **ঋণগ্রহীতা: মেসার্স রঘুনাথচক সি এস শপ, স্বত্বাধিকারিনী: মিসেস ভাগ্যলক্ষ্মী রায়**, স্বামী– প্রয়াত বিজয় নারায়ণ রায়, গ্রাম ও পোঃঅঃ– বল্লভপুর, রানিগঞ্জ–৭১৩৩২৩। **জামিনদারগণ:** **(১) শ্রী চন্দ্র নারায়ণ রায়,** **(২) শ্রী সূর্য নারায়ণ রায়**, উভয়ের পিতা– প্রয়াত বিজয় নারায়ণ রায়, গ্রাম ও পোঃঅঃ– বল্লভপুর, রানিগঞ্জ–৭১৩ ৩২৩।	**(১)** মৌজা– রঘুনাথচক, জে এল নং– ২৬, এল আর খতিয়ান নং– ১৫০, ৪৫৯, ৭৬৫ ও ৮২০, সংশ্লিষ্ট এল আর খতিয়ান নং– ১১০০, ১১০১ ও ১৮৩৯, আর এস এবং এল আর প্লট নং– ৫৯ (অংশ), জমির এরিয়া– ১০ কাঠা ১ ছটাক, বল্লভপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীনে, জেলা– পশ্চিম বর্ধমানে অবস্থিত আবাসিক সম্পত্তির সমবন্ধক। ২০১২–এর দলিল নং ৬০১১ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী: **সূর্য নারায়ণ রায় এবং চন্দ্র নারায়ণ রায়। চৌহদ্দি:** উত্তর– রঘুনাথচক সি এস শপ; দক্ষিণ– অন্যদের সম্পত্তি; পূর্ব– গ্রামের রাস্তা; পশ্চিম– অন্যদের সম্পত্তি। **[গঠনমূলক দখল]** **(২)** মৌজা–সাহেবগঞ্জ, জে এল নং– ২৫, এল আর খতিয়ান নং– ৪২৫/১, আর এস ও এল আর প্লট নং– ৪২৪, জমির মাপ– ১৭ শতক, জেলা– পশ্চিম বর্ধমানে অবস্থিত আবাসিক সম্পত্তির সমবন্ধক। ২০১৫ সালের দলিল নং: ৬৭৬১ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী: **সূর্য নারায়ণ রায়** এবং মৌজা–সাহেবগঞ্জ, জে এল নং– ২৫, এল আর খতিয়ান নং– ৪২৫/১, আর এস ও এল আর প্লট নং– ৪২৪, জমির এরিয়া– ১৭ শতক, জেলা– পশ্চিম বর্ধমানে অবস্থিত সম্পত্তির সমবন্ধক। ২০১৫ সালের দলিল নং ৬৭৬২ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী **চন্দ্রনারায়ণ রায়**। মোট এরিয়া ১৭.০০ + ১৭.০০ = ৩৪.০০ শতক। **চৌহদ্দি:** উত্তর– অন্যদের সম্পত্তি; দক্ষিণ– অন্যদের সম্পত্তি; পূর্ব– অন্যদের সম্পত্তি; পশ্চিমে– এনএইচ–৬০, মেদিনীপুর রোড। **[গঠনমূলক দখল]** **(৩)** মৌজা–সাহেবগঞ্জ, জে এল নং– ২৫, আর এস খতিয়ান নং– ৫৯৮, প্লট নং ৪২৫–তে অবস্থিত আবাসিক সম্পত্তির সমবন্ধক। জমির এরিয়া– ১০.৫০ কাঠা, তৎসহ ৩৫১৪.৯৪ বর্গফুট মাপের আবাসিক বিল্ডিংয়ের কাঠামো, জেলা–পশ্চিম বর্ধমান। ২০০৯ সালের দলিল নং– ৪২৭৪ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী: **ভাগ্যলক্ষ্মী রায়, চন্দ্র নারায়ণ রায় এবং সূর্য নারায়ণ রায়। চৌহদ্দি:** উত্তর– রাম গোপাল শরাফ স্কুলের খেলার মাঠ; দক্ষিণ– অন্যদের সম্পত্তি; পূর্ব– রাম গোপাল শরাফ স্কুল; পশ্চিম– এনএইচ–৬০, মেদিনীপুর রোড। **[গঠনমূলক দখল]**	**১) ০৮.০৮.২০১৭** **২) ০৮.১১.২০১৭** **৩) ₹২,৬৫,৫১,৯৪৬.৭৯** (দুই কোটি পঁয়ষট্টি লাখ একান্ন হাজার ন'শো ছেচল্লিশ টাকা এবং উনআশি পয়সা মাত্র), ৩১.০৭.২০১৭ অনুযায়ী + ০১.০৮.২০১৭ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	**সম্পত্তি নং ১** **₹২৯.৪৮ লাখ** **₹২.৯৫ লাখ** **₹১০,০০০/–** **সম্পত্তি নং ২** **₹৬৬.৩৪ লাখ** **₹৬.৬৪ লাখ** **₹১০,০০০/–** **সম্পত্তি নং ৩:** **₹৬১.৬৩ লাখ** **₹৬.১৭ লাখ** **₹১০,০০০/–**
৫. পানাগড় ব্রাঞ্চ, জি টি রোড, পানাগড়– ৭১৩ ১৪৮। **ঋণগ্রহীতা: মেসার্স গাঙ্গুলি অটোমোবাইল। স্বত্বাধিকারিনী: শ্রীমতী গোপা গাঙ্গুলি**, স্বামী– তাপস গাঙ্গুলি। **জামিনদার: শ্রী তাপস গাঙ্গুলি**, পিতা– প্রয়াত ভোলানাথ গাঙ্গুলি, জি টি রোড, পানাগড় বাজার, এলআইসি বিল্ডিংয়ের কাছে, জেলা– বর্ধমান।	**(১)** জমি ও বিল্ডিংয়ের সমবন্ধক, জে এল নং– ১১, খতিয়ান নং– ৫৭৪, প্লট নং (দাগ)– ২১৫, মৌজা– মাজুরিয়া, থানা– আউশগ্রাম, জেলা– বর্ধমান, জমির মাপ– ১৩ শতক, স্বত্বাধিকারিনী: **গোপা গাঙ্গুলি**, ২০০৭ সালের দলিল নং– ৩৫৩ অনুযায়ী। **চৌহদ্দি:** উত্তর– রাম গোপাল আগরওয়াল; দক্ষিণ– ফাঁকা জমি; পূর্ব– রাম গোপাল আগরওয়াল; পশ্চিম– ফাঁকা জমি। **[গঠনমূলক দখল]** **(২)** জমি ও বিল্ডিংয়ের সমবন্ধক, জে এল নং– ৮৮, প্লট নং– ৭৮৯, আর এস খতিয়ান নং– ৭৬২, এল আর খতিয়ান নং– ২৩০০, ২৩০১, মৌজা– প্রয়াগপুর, ত্রিলোকচন্দ্রপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, জমির মাপ– ৮.০০ শতক, স্বত্বাধিকারী: **তাপস গাঙ্গুলি ও গোপা গাঙ্গুলি**, ২০০৩ সালের দলিল নং ৭০২ ও ৭০৩ অনুযায়ী। **চৌহদ্দি:** উত্তর– জি টি রোড; দক্ষিণ– অন্যের পুকুর; পূর্ব– সুনীল সামন্তের তিনতলা বিল্ডিং; পশ্চিম– কাজি সাহেবের দোকানঘর। **[গঠনমূলক দখল]**	**১) ০৫.১০.২০১৬** **২) ১৫.১২.২০১৮** **৩) ₹১,০৪,৮৩,৫৮৩.৩৩** (এক কোটি চার লাখ তিরাশি হাজার পাঁচশো তিরাশি টাকা এবং তেত্রিশ পয়সা মাত্র), ৩০.০৯.২০১৬ অনুযায়ী + ০১.১০.২০১৬ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	**সম্পত্তি নং ১** **₹১৮.৬০ লাখ** **₹১.৮৭ লাখ** **₹১০,০০০/–** **সম্পত্তি নং ২** **₹৪৭.৬১ লাখ** **₹৪.৭৭ লাখ** **₹১০,০০০/–**
৬. দুর্গাপুর ব্রাঞ্চ, নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর–৭১৩ ২১৩। **ঋণগ্রহীতা: ডি এস ব্রিক ওয়ার্কস।** **অংশীদারগণ: শ্রী সিদ্ধার্থ সারায়ন**, পিতা– শ্রী দীনেশ কুমার সারায়ন **এবং শ্রীমতী সুজাতা সারায়ন,** স্বামী– শ্রী সিদ্ধার্থ সারায়ন, ৮৮, জে এল নেহরু রোড, রানিগঞ্জ–৭১৩ ৩৪৭।	২০০৫ সালের দলিল নং: ৯৩৯ অনুযায়ী **শ্রী সিদ্ধার্থ সারায়ন**–এর স্বত্বাধীনে মৌজা– বেনাথলে জে এল নং–৩৯, আর এস খতিয়ান নং–৫১, এল আর এবং আর এস প্লট নং–৪৩/১৬৪ সংবলিত ১.৬৬ একর মাপের ফ্যাক্টরির জমি, বিল্ডিং ও কাঠামো, তৎসহ এই জমির ওপর স্থাপিত একটি ফ্লাই অ্যাশ ব্রিক ইউনিটের প্ল্যান্ট অ্যান্ড মেশিনারি ও অন্যান্য বিবিধ স্থায়ী পরিসম্পদ। **চৌহদ্দি:** উত্তর– ফাঁকা জমি; দক্ষিণ– ফাঁকা জমি; পূর্ব– মেজিয়া থেকে বল্লভপুর যাওয়ার রাস্তা; পশ্চিম– ফাঁকা জমি। **[ব্যবহারিক দখল]**	**১) ০৫.১০.২০১৬** **২) ০৯.০২.২০১৭** **৩) ₹১,০৫,১৭,৮৫২.১১** (এক কোটি পাঁচ লাখ সতেরো হাজার আটশো বাহান্ন টাকা এবং এগারো পয়সা মাত্র), ৩০.০৯.২০১৬ অনুযায়ী + ০১.১০.২০১৬ থেকে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচাপাতি ও মাশুল ইত্যাদি।	**₹৭০.০৭ লাখ** **₹৭.১০ লাখ** **₹১০,০০০/–**
৭. সিটি সেন্টার ব্রাঞ্চ, সেন্ট্রাল লাইব্রেরির বিপরীতে, সিটি সেন্টার, দুর্গাপুর–৭১৩ ২১৬। **ঋণগ্রহীতা: মেসার্স ইউনিভার্সাল পোলট্রি ফার্ম, স্বত্বাধিকারী: উৎপল মুখার্জি**, পিতা– শঙ্কর মুখার্জি, গ্রাম ও পোঃঅঃ– সোনাই, জেলা– বর্ধমান–৭১৩ ১৪৮। **জামিনদার: শঙ্কর মুখার্জি**, পিতা– প্রয়াত গুণময় মুখার্জি, গ্রাম ও পোঃঅঃ– সোনাই, জেলা– বর্ধমান–৭১৩ ১৪৮।	দলিল নং: ১০৬১/২০১১ অনুযায়ী **শঙ্কর মুখার্জি**–এর স্বত্বাধীনে মহল্লা– চড়কতলা, গ্রাম ও পোঃঅঃ– সোনাই, কোটা গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, থানা– বুদবুদ, মৌজা– সোনাই, জেলা– বর্ধমানে অবস্থিত এবং জে এল নং–৬, খতিয়ান নং–১৫০৩, এল আর খতিয়ান নং–১৭৯৬, প্লট নং–১০৬৩ (অংশ) সংবলিত ১৮.০০ শতক মাপের এবং সোনাই–তে ২০ ফুট চওড়া গ্রামীণ রাস্তার পাশে পোলট্রি ফার্মের জমি ও কাঠামোর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ। **চৌহদ্দি:** উত্তর– শ্রীদাম চন্দ্র দাসের সম্পত্তি; দক্ষিণ– রাহুল আগরওয়ালের ফাঁকা জমি; পূর্ব– ২০ ফুট চওড়া গ্রামীণ রাস্তা; পশ্চিম– প্লট নং ১০৬৪। **[গঠনমূলক দখল]**	**১) ০৭.০৪.২০১৬** **২) ২৩.০৬.২০১৬** **৩) ₹৬০,৭৯,৮০২.০০** (ষাট লাখ উনআশি হাজার আটশো দুই টাকা মাত্র), ৩১.০৩.২০১৬ অনুযায়ী + ০১.০৪.২০১৬ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ।	**₹২৫.০৬ লাখ** **₹২.৫১ লাখ** **₹১০,০০০/–**
৮. আসানসোল ব্রাঞ্চ, আসানসোল, জেলা– বর্ধমান (পঃবঃ)–৭১৩ ৩০৩। **ঋণগ্রহীতা: মেসার্স মৈনাক এন্টারপ্রাইজ, স্বত্বাধিকারী: শ্রী মৈনাক মালাকার**, পিতা– প্রয়াত সীতানাথ মালাকার, ১ নং মহিশীলা কলোনি, আসানসোল–৭১৩ ৩০৩। **জামিনদার: শ্রীমতী বেলা মালাকার**, স্বামী– মৈনাক মালাকার।	১৯৯৩ সালের দলিল নং: ৯২১ ও ৯২২ অনুযায়ী **মৈনাক মালাকার ও বেলা মালাকার**–এর স্বত্বাধীনে মৌজা– মহিশীলা, থানা– আসানসোলে জে এল নং–৩৭, আর এস খতিয়ান নং–১১৪, এল আর খতিয়ান নং–১৮৯৭ ও ১৮৯৮, আর এস প্লট নং–৯৭৮ সংবলিত ১৫.০০ ডেসিমেল মাপের ভূসম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ। **[গঠনমূলক দখল]**	**১) ১১.০৪.২০১৫** **২) ১৭.০৬.২০১৫** **৩) ₹২৩,৩৫,৮৭৪.৭৮** (তেইশ লাখ পঁয়ত্রিশ হাজার আটশো চুয়াত্তর টাকা এবং আটাত্তর পয়সা মাত্র), ৩১.০৩.২০১৫ অনুযায়ী + পরবর্তী সুদ, মাশুল ও চার্জ।	**₹১৯.৫০ লাখ** **₹১.৯৫ লাখ** **₹১০,০০০/–**
৯. উখড়া ব্রাঞ্চ, বনকোলা রোড, উখড়া– ৭১৩৩৬৩। **ঋণগ্রহীতা: মেসার্স পোড়াল মা রাইস মিল প্রাঃ লিঃ।** **ডিরেক্টর: বুদ্ধদেব রায় ও ভূপেন রায়**, গ্রাম– কুদরুখি, পোঃঅঃ– উচাগ্রাম, থানা– গলসি, জেলা– বর্ধমান– ৭১৩৪০৬। **জামিনদারগণ:** **১) শ্রী বুদ্ধদেব রায়,** পিতা– ভূপেন রায়, গ্রাম– আরা, পোঃঅঃ– বিধাননগর, দুর্গাপুর–৭১৩২১২। **২) শ্রী ভূপেন রায়,** পিতা– নির্মল রায়, গ্রাম– আরা, পোঃঅঃ– বিধাননগর, দুর্গাপুর–৭১৩২১২।	**ক)** কারখানার জমি ও বিল্ডিং ও মেশিনারির সমগ্র অবিচ্ছেদ্য অংশ, গ্রাম– কুদরুখি, পোঃঅঃ– উচাগ্রাম, থানা– গলসি, মৌজা– কুদরুখি, জে এল নং– ৯৩, খতিয়ান নং– ১১১, এল আর খতিয়ান নং– ১২৬২, আর এস ও আর এস প্লট নং– ৬১৬, ৬১৭ ও ৬১৮, এল আর প্লট নং– ৬১৭, ৬১৮, ৬২০, মাপ ১৮০ ডেসিমেল, **মেসার্স পোড়াল মা রাইস মিল প্রাঃ লিঃ**–এর নামে, দলিল নং: I–৪৫০৬/২০১৩ অনুযায়ী। **[গঠনমূলক দখল]** **খ)** দোতলা বিল্ডিং–সহ আবাসিক জমির সমগ্র অবিচ্ছেদ্য অংশ, প্লিনথ মাপ– ১৩৫৭ বর্গফুট, মৌজা– আরা, জে এল নং– ৯১, খতিয়ান নং– ২১, ৬৫৫, প্লট নং– ১৫৯৬, মাপ: ৮ ডেসিমেল, মহল্লা– কালীনগর, মলানদিঘি গ্রাম পঞ্চায়েত, থানা– কাঁকসা, জেলা– বর্ধমান, **বুদ্ধদেব রায়ের নামে**, ২০০৯ সালের দলিল নং: ৮২৭ অনুযায়ী। **চৌহদ্দি:** উত্তর– শৈলেন ভৌমিকের বাড়ি; দক্ষিণ– বোসবাবুর বাড়ি; পূর্ব– ১৬ ফুট চওড়া রাস্তা; পশ্চিম– ৬ ফুট চওড়া রাস্তা। **[গঠনমূলক দখল]** **গ)** দোতলা বিল্ডিং সহ আবাসিক জমির সমগ্র অবিচ্ছেদ্য অংশ, প্লিনথ মাপ– ১০১৭ বর্গফুট, মৌজা– আরা, জে এল নং– ৯১, খতিয়ান নং– ২৬৪, ৫৬২, আর এস প্লট নং– ১১২২, ১১২৩, এল আর প্লট নং– ১১৭২, ১১৭৩, মাপ: ১২ ডেসিমেল, মহল্লা– কালীনগর, মলানদিঘি গ্রাম পঞ্চায়েত, থানা– কাঁকসা, জেলা– বর্ধমান, **বুদ্ধদেব রায়ের নামে**, ২০১০ সালের দলিল নং: ৩৬৯০ অনুযায়ী। **চৌহদ্দি:** উত্তর– ফাঁকা জমি; দক্ষিণ– পি জি ভট্টাচার্যের সম্পত্তি; পূর্ব– পি বি ব্যানার্জির সম্পত্তি; পশ্চিম– ৬ ফুট চওড়া রাস্তা। **[গঠনমূলক দখল)]**	**১) ০১.১০.২০১৫** **২) ২২.১২.২০১৫** **৩) ₹৩,৩৮,০১,৩৮১.০০** (তিন কোটি আটত্রিশ লাখ এক হাজার তিনশো একাশি টাকা মাত্র), ৩০.০৯.২০১৫ তারিখ অনুযায়ী + ০১.১০.২০১৫ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	**সম্পত্তি 'ক'** **₹২৩৮.১৭ লাখ** **₹২৩.৮২ লাখ** **₹৫০,০০০/–** **সম্পত্তি 'খ'** **₹৪৮.৯৪ লাখ** **₹৪.৯০ লাখ** **₹১০,০০০/–** **সম্পত্তি 'গ'** **₹৫৭.৬৩ লাখ** **₹৫.৮০ লাখ** **₹১০,০০০/–**

... বাকি অংশ পাশে দেওয়া হয়েছে

বাকি অংশ...

ব্রাঞ্চের নাম এবং ঋণগ্রহীতাগণ/ জামিনদারগণের নাম ও ঠিকানা	সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম	১) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ২) দখলের তারিখ ৩) দাবিকৃত অর্থাঙ্ক	সংরক্ষণ মূল্য ইএমডি বিড বিবর্ধন মূল্য
১০. দুর্গাপুর ব্রাঞ্চ, নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর–৭১৩২১৩। **ঋণগ্রহীতা: মেসার্স শেঠ অ্যান্ড অ্যাসোসিয়েটস, স্বত্বাধিকারী: শ্রী শৈলেন শেঠ**, পিতা–প্রয়াত মানিকলাল শেঠ, ৬৮বি, এপিসি রায় রোড, তৃতীয় তল, রুম নং–১৯, কলকাতা–৭০০ ০০৯। **জামিনদার: শ্রীমতী শ্রাবণী শেঠ**, স্বামী শ্রী শৈলেন শেঠ, কারাঙ্গাপাড়া, দুর্গাপুর–৭১৩ ২০১।	তৃতীয় তলে আবাসিক তথা বাণিজ্যিক ফ্ল্যাট নং ১৮ ও ১৯–এর অবিচ্ছেদ্য সমগ্র অংশ, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া: ১৫৯৮ বর্গফুট, অবস্থান: ৬৮বি, আচার্য প্রফুল্ল চন্দ্র রায় রোড, সাবেক ৬৭ ও ৬৮, আপার সার্কুলার রোড, এ কে পয়েন্ট, থানা– আমহার্স্ট স্ট্রিট, কলকাতা–৭০০ ০০৯, দলিল নং ৪৪৯৮/২০০৬ এবং ৫১৮৫/২০১৩ অনুযায়ী মালিক **শ্রী শৈলেন শেঠ। চৌহদ্দি:** উত্তর– কালী সোম স্ট্রিট; দক্ষিণ– অ্যান্টনি বাগান লেন, কলকাতা; পূর্ব– প্রেমিসেস নং ৬৮, এপিসি রোডের বাকি অংশ; পশ্চিম– অংশত ১০, ১৪ ও ১২, অ্যান্টনি বাগান লেন, অংশত ২২, ২২বি ও ২৪/১বি, বি ওস্তাগর লেন। **[গঠনমূলক দখল]**	**১) ০৪.১১.২০১৬** **২) ০৫.০৭.২০১৬** **৩) ₹১,২৮,৮৪,২০৩.০৫** (এক কোটি আঠাশ লাখ চুরাশি হাজার দুশো তিন টাকা এবং পাঁচ পয়সা মাত্র), ৩১.১০.২০১৬ অনুযায়ী + ০১.১১.২০১৬ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	**₹৮৮.১৩ লাখ** **₹৮.৮২ লাখ** **₹১০,০০০/–**
১১. দুর্গাপুর ব্রাঞ্চ, নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর–৭১৩২১৩। **ঋণগ্রহীতা: মেসার্স মা লক্ষ্মী রাইস মিল, ধাড়াপাড়া, গুসকরা, বর্ধমান–৭১৩১২৮।** **অংশীদারগণ:** **১) মিঃ অমরেশ মণি লাহা,** পিতা– প্রয়াত অমূল্যচরণ লাহা। **২) মিঃ অশেষ লাহা**, পিতা অমরেশ মণি লাহা। **৩) মিঃ অলোক লাহা**, পিতা– অমরেশ মণি লাহা। **৪) মিঃ অনুপ লাহা**, পিতা– অমরেশ মণি লাহা। **৫) মিঃ অরূপ লাহা**, পিতা– অমরেশ মণি লাহা, সকলের নিবাস: শ্যামলাল রোড, পোঃঅঃ– রাজবাটি, থানা ও জেলা– বর্ধমান, পিন–৭১৩১০৪।	কারখানা জমি ও বিল্ডিংয়ের সমগ্র অবিচ্ছেদ্য অংশ, অবস্থান: **১)** প্লট নং– ৩১৯৪, মাপ– ০.৮৮ একর, মৌজা– আলুটিয়া, জেএল নং– ১০২, থানা– আউশগ্রাম, জেলা– বর্ধমান, রেজিস্টার্ড বিক্রয় দলিল নং: ২৫৪২, ২৫৪৩, বর্ষ ১৯৬৩, দলিল নং: ২৮৪০/১৯৬৬ ও দলিল নং: ৮০৫১/১৯৭৪ অনুযায়ী **শ্রী অমরেশ মণি লাহা**র নামে সম্পত্তি। **২)** প্লট নং– ২৬১৭, মাপ: ০.০৭ একর, মৌজা– আলুটিয়া, জেএল নং– ১০২, আর এস খতিয়ান নং– ২৪৫, থানা– আউশগ্রাম, জেলা– বর্ধমান, রেজিস্টার্ড বিক্রয় দলিল নং: ২৪৫৪/১৯৬৩ ও নং ৮০৫১/১৯৭৪ অনুযায়ী **শ্রী অমরেশ মণি লাহা**র নামে সম্পত্তি। **৩)** প্লট নং– ৫০৯২, মাপ: ০.০৪ একর, মৌজা– দরিয়াপুর, থানা– আউশগ্রাম, জেলা– বর্ধমান, রেজিস্টার্ড বিক্রয় দলিল নং: ৫৪৫১/১৯৭০, দলিল নং: ৮০৫১/১৯৭৪ ও দলিল নং: ৮০৫১/১৯৭৪ অনুযায়ী **শ্রী অনিমেশ মণি লাহা**র নামে সম্পত্তি। **৪)** প্লট নং– ২৬১৫, মাপ: ০.২৪ একর, মৌজা– আলুটিয়া, জেএল নং– ১০২, থানা– আউশগ্রাম, জেলা– বর্ধমান, রেজিস্টার্ড দানদলিল নং: ৪৪৭/১৯৮৫ অনুযায়ী **শ্রী অমরেশ মণি লাহা**র নামে সম্পত্তি। **৫)** প্লট নং: ২৬১৪/৩৪৮৪, মাপ: ০.৩২ একর, মৌজা– আলুটিয়া, জেএল নং– ১০২, থানা– আউশগ্রাম, জেলা– বর্ধমান, দলিল নং: ২৮২২/২০১৪ অনুযায়ী **শ্রী অশেষ লাহা, অলোক লাহা, অনুপ লাহা, অরূপ লাহা**র নামে সম্পত্তি। **৬)** প্লট নং– ২৬১৭, মাপ: ০.১৩ একর, মৌজা– আলুটিয়া, জেএল নং– ১০২, থানা–আউশগ্রাম, জেলা– বর্ধমান, রেজিস্টার্ড দলিল নং: ৭৮০৬/১৯৯৪ অনুযায়ী **মা লক্ষ্মী রাইস মিল–এর অংশীদারগণ: অশেষ লাহা, অলোক লাহা, অনুপ লাহা, অরূপ লাহা**র নামে সম্পত্তি। **চৌহদ্দি:** উত্তর– মালিকের পুকুর (৩১৯৩) ও মালিকের কৃষিজমি (২৬১২, ২৬১৩, ২৬১৪); দক্ষিণ– গুসকরা মানকর রোড ও পুর রাস্তা; পূর্ব– সুনীল বন্দ্যোপাধ্যায়ের দোতলা বিল্ডিং, প্লট নং– ৫০৯২, অন্যের কৃষি জমি; পশ্চিম– সুফল কয়ালের একতলা বিল্ডিং ও বি ব্যানার্জির ফাঁকা জমি (প্লট নং ২৬১৭)। **[গঠনমূলক দখল]**	**১) ২৮.০৮.২০১৮** **২) ১৩.১১.২০১৮** **৩) ₹৪,০৫,৭২,০৩৯.০০** (চার কোটি পাঁচ লাখ বাহাত্তর হাজার উনচল্লিশ টাকা মাত্র), ৩০.০৬.২০১৮ অনুযায়ী + ০১.০৭.২০১৮ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	**₹৫৫১.১০ লাখ** **₹৫৫.১১ লাখ** **₹৫০,০০০/–**
১২. দুর্গাপুর ব্রাঞ্চ, নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর–৭১৩ ২১৩। **ঋণগ্রহীতা: লাবণ্যময়ী ট্রেডকম প্রাইভেট লিমিটেড।** **ডিরেক্টর: রজত মুঞ্জল এবং মণি মুঞ্জল**, রুম নং–৫/৪০, ষষ্ঠ তল, সুহট্ট মল, সিটি সেন্টার, দুর্গাপুর–৭১৩ ২১৬। **জামিনদারগণ:** **(১) রজত মুঞ্জল**, পিতা– প্রয়াত চমনলাল মুঞ্জল, বি–১১০, সেক্টর–২সি, সুগম সরণি রোড, বিধান নগর, দুর্গাপুর–৭১৩ ২১২। **(২) মণি মুঞ্জল**, স্বামী– রজত মুঞ্জল। **(৩) মেসার্স এশিকা ফিনান্সিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড**, ৭এ, বেন্টিঙ্ক স্ট্রিট, পঞ্চম তল, কলকাতা–৭০০ ০০১।	দলিল নং: ৫৬৩৯/২০০৭ অনুযায়ী **শ্রী রজত মুঞ্জল**–এর স্বত্বাধীনে মৌজা– ফরিদপুর, ইউনিট নং–৫/৪০, সিটি সেন্টার, দুর্গাপুর–৭১৩ ২১৬ ঠিকানাস্থিত এবং জে এল নং–৭৪, সি এস প্লট নং–৩৬০১ (অংশ), খতিয়ান নং–১৩৬২ সংবলিত জমিতে নির্মিত জি+৬ তলবিশিষ্ট ও সুহট্ট নামের বাণিজ্যিক বিল্ডিংয়ের ষষ্ঠ তলে ১২০০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়াযুক্ত অফিসের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ। **চৌহদ্দি:** উত্তর– প্যাসেজ ও তার পরে মিঃ খানের অফিস; দক্ষিণ– আকাশের দিকে উন্মুক্ত; পূর্ব– সি পি রি–রোলারসের অফিস (৫/৩৯); পশ্চিম– টেরেসের দিকে উন্মুক্ত। **[গঠনমূলক দখল]**	**১) ০৪.১০.২০১৮** **২) ১৩.১২.২০১৮** **৩) ₹৫,২৮,১৫,০০৩.০০** (পাঁচ কোটি আঠাশ লাখ পনেরো হাজার তিন টাকা মাত্র), ৩১.০৭.২০১৮ অনুযায়ী + ০১.০৮.২০১৮ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচাপাতি, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	**₹১২১.৭১ লাখ** **₹১২.১৮ লাখ** **₹৫০,০০০/–**

সম্পত্তি/গুলি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: ২৩.০৮.২০১৯ এবং ২৬.০৮.২০১৯

ইএমডি এবং নথিপত্র দাখিলের শেষ তারিখ ও সময়: ২৭.০৮.২০১৯ বিকেল ৪.০০টে পর্যন্ত

ইএমডি দাখিল করার অ্যাকাউন্টের বিবরণ: অ্যাকাউন্ট নং: ০৩০৪১১৮১০০০১৭২; অ্যাকাউন্টের নাম: EMD Account CO Durgapur, আইএফএসসি কোড নং: ORBC0100304, ব্রাঞ্চ: দুর্গাপুর

ই–নিলামের তারিখ ও সময়: ২৯.০৮.২০১৯, দুপুর ১২.৩০টা থেকে দুপুর ১.৩০টা, প্রতি ক্ষেত্রে ৫ মিনিটের সীমাহীন স্বতঃ সম্প্রসারণে

নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে নিলামে তোলা সম্পত্তিগুলির দায়, সম্পত্তির স্বত্ব এবং সম্পত্তি/গুলিকে প্রভাবিত করতে পারে এমন দাবি/অধিকার/বকেয়া ইত্যাদি সংক্রান্ত ব্যাপারে আগ্রহী বিডারদের নিজেদেরই স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান করে নিঃসন্দেহ হয়ে নেওয়ার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। **২৯.০৮.২০১৯ তারিখে দুপুর ১২.৩০টা থেকে দুপুর ১.৩০টা**র মধ্যে প্রতি ক্ষেত্রে ৫ মিনিটের সীমাহীন স্বতঃ সম্প্রসারণে ওপরে লেখা সম্পত্তি/গুলি কেনার জন্য ই–নিলাম অনুষ্ঠানে অংশগ্রহণে আগ্রহী ক্রেতা(দের)/দরদাতাদের কাছ থেকে **https://obc.auctiontiger.net** ওয়েবসাইটের মাধ্যমে ইলেকট্রনিক পদ্ধতিতে দরপ্রস্তাব আমন্ত্রণ করা হচ্ছে। আগ্রহী দরদাতাদের এই পোর্টালের মাধ্যমে নিজেদের নাম নথিভুক্ত করে লগ–ইন আইডি ও পাসওয়ার্ড সংগ্রহ করে নিতে অনুরোধ করা হচ্ছে। আগ্রহী দরদাতাদের উপরিউক্ত ওয়েব পোর্টালে লগ–ইন আইডি ও পাসওয়ার্ড ব্যবহার করে ইএমডি–সহ তাঁদের দরপ্রস্তাব জমা দিতে হবে। ইএমডি বাবদ প্রদেয় অর্থাঙ্ক তাঁদের ওপরে লেখা অ্যাকাউন্ট(গুলি)তে এনইএফটি/আরটিজিএস–এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে।

এই অনলাইন নিলামে কেবল বৈধ ইউজার আইডি, পাসওয়ার্ড থাকা এবং এনইএফটি/আরটিজিএস–এর মাধ্যমে ইএমডি ও প্রয়োজনীয় নথিপত্র জমা দেওয়া ক্রেতারাই অংশগ্রহণ করতে পারবেন। ইউজার আইডি, পাসওয়ার্ড, নথিপত্র আপলোড করা, ইএমডি জমা দেওয়া এবং ই–দরাদরি পদ্ধতি সংক্রান্ত যে কোনও সহায়তার প্রয়োজন হলে আগ্রহী দরদাতাগণ অনুগ্রহ করে যোগাযোগ করতে পারেন এখানে: **ই–প্রোকিওরমেন্ট টেকনোলজিস লিমিটেড, হেল্পলাইন নং: +৯১–৯০০২৭ ১৫০৩৪, ০৭৯–৪০২৩ ০৮১১/ ৮২৪/ ৮১০/ ৮১২, ই–মেল আইডি: support@auctiontiger.net, wb@auctiontiger.net (মিঃ কে রাজু, মোবাইল: ৯০০২৭ ১৫০৩৪/ ০৭৯–৪০০০ ৫৪১৮)** এবং সম্পত্তি সংক্রান্ত যে কোনও খোঁজখবর নিতে অফিস চলার মেয়াদে যোগাযোগ করতে পারেন এই ব্যক্তির সঙ্গে: **শ্রী জয়ন্ত কুজুর, চিফ ম্যানেজার/অনুমোদিত অফিসার, মোবাইল: ৭৭৮১০ ১১১২০; ই–মেল আইডি: rrl_7625@obc.co.in; ওরিয়েন্টাল ব্যাঙ্ক অফ কমার্স, রেজোলিউশন রিকভারি অ্যান্ড ল' ক্লাস্টার, তৃতীয় তল, নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর, জেলা– বর্ধমান (পশ্চিমবঙ্গ)–৭১৩ ২১৩, ফোন: ০৩৪৩–২৫৮ ৮৫৬৫**। সফল দরদাতার ক্ষেত্রে ইএমডি সমন্বয় (adjust) করা হবে, অন্যথায় অসফল দরদাতা(দের) তা ফেরত দেওয়া হবে। এই ইএমডি–র ওপর কোনও সুদ মিলবে না। বায়না অর্থাঙ্ক বাদে দরপ্রস্তাব কিংবা প্রয়োজনীয় নথিপত্রবিহীন দরপ্রস্তাব তৎক্ষণাৎ বাতিল করা হবে। ই–দরাদরির শেষে যে দরদাতার দরপ্রস্তাব সর্বাধিক বিবেচিত হবে, তাঁকে সফল দরদাতা হিসেবে ঘোষণা করা হবে এবং ব্যাঙ্কের অনুমোদিত অফিসারের অনুমোদন সাপেক্ষে তাঁকে ইলেকট্রনিক পদ্ধতিতে সেই খবর জানিয়ে দেওয়া হবে। অনুমোদিত অফিসারের তরফে প্রস্তাব গৃহীত হওয়ার পরেই তৎক্ষণাৎ বা একই দিনে (অথবা পরিস্থিতি অনুযায়ী পরবর্তী কাজের দিনের মেয়াদের মধ্যে, যার পরে হলে চলবে না) সফল ক্রেতাকে বিক্রয় মূল্যের পঁচিশ শতাংশ (২৫%) ইতিমধ্যে জমা দেওয়া ইএমডি বাবদ অর্থাঙ্ক ধরে, অনুমোদিত অফিসারের কাছে জমা দিতে হবে। যার অন্যথা হলে সংশ্লিষ্ট ক্রেতার বায়না জমা অর্থাঙ্ক বাজেয়াপ্ত করা হবে। বিক্রয়মূল্যের বাকি ৭৫% বিক্রয় নিষ্পত্তি হওয়ার তারিখ থেকে ১৫তম দিনের মধ্যে অথবা কেবলমাত্র জামিনযুক্ত উত্তমর্ণ এবং প্রস্তাবিত ক্রেতার মধ্যে লিখিত সমঝোতার ভিত্তিতে বর্ধিত মেয়াদের মধ্যে জমা করতে হবে। নির্ধারিত মেয়াদের মধ্যে বাকি অর্থাঙ্ক প্রদানে সর্বাধিক দরদাতা খেলাপি হলে ওই ক্রেতা দ্বারা ইতিমধ্যে জমা দেওয়া যাবতীয় অর্থাঙ্ক এই জামিনযুক্ত উত্তমর্ণ বাজেয়াপ্ত করবে। অর্থ প্রদানে বিফলতার ক্ষেত্রে সংশ্লিষ্ট সম্পত্তিটি পুনরায় বিক্রয় করা হবে এবং বিফল ক্রেতা ওই সম্পত্তি বা আগে জমা দেওয়া অর্থাঙ্কের ওপর কোনও দাবি করতে পারবেন না। সংশ্লিষ্ট সম্পত্তির ওপর বিধিবদ্ধ কোনও বকেয়া কিংবা অন্যান্য বকেয়া অর্থাঙ্কও আগ্রহী ক্রেতাকেই বহন করতে হবে। আরও দরকারি তথ্য, বিক্রয়ের শর্ত ও নিয়মাবলি ইত্যাদি আগে লেখা ওয়েবসাইটে আপলোড করা আছে এবং দরকারে এটি অনুমোদিত অফিসারের কাছ থেকেও সংগ্রহ করা যাবে। বিক্রয়ের শর্তাবলি অনুসারী না–হওয়া দরপ্রস্তাব(গুলি) বাতিল করা হবে। স্ট্যাম্প ডিউটি এবং রেজিস্ট্রেশন চার্জসমূহ (যদি কিছু থাকে) সংক্রান্ত খরচাপাতি ক্রেতাকেই বহন করতে হবে। যাবতীয় বিধিবদ্ধ বকেয়া/ কর/ ফি/ চার্জ/ বিদ্যুৎ বিল/ জলকর ইত্যাদির মতো সমস্ত বকেয়া সফল ক্রেতাকেই বহন করতে হবে। এগুলির ব্যাপারে কোনও তথ্য দিতে এই ব্যাঙ্ক বা অনুমোদিত অফিসার বাধ্য নন। কোনও কারণ না–দেখিয়ে উপরিলিখিত সম্পত্তির ব্যাপারে যে কোনও বা সমস্ত দরপ্রস্তাব বাতিল করা কিংবা গ্রহণ করার অধিকার এই ব্যাঙ্কের অনুমোদিত অফিসার বহাল রাখেন। এটি ওপরে বর্ণিত সম্পত্তিগুলির আগে লেখা তারিখে ই–নিলাম বিক্রয় সংক্রান্ত সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) অ্যামেন্ডমেন্ট রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(১)–এর অধীনে ওপরে লেখা ঋণ সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)–এর প্রতিও এটি একটি বিজ্ঞপ্তি এবং এর মাধ্যমে তাঁদের উপস্থিতি ও সহযোগিতা কামনা করা হচ্ছে।

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) অ্যামেন্ডমেন্ট রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(১)–এর অধীনে বিধিবদ্ধ ১৫ দিনের বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

তারিখ: ০১.০৮.২০১৯; স্থান: দুর্গাপুর

অনুমোদিত অফিসার, ওরিয়েন্টাল ব্যাঙ্ক অফ কমার্স

বিক্রয়ের বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য, অনুগ্রহ করে আমাদের ব্যাঙ্কের ওয়েবসাইট অর্থাৎ, www.obcindia.co.in–তে টেন্ডার কলামের অধীনে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন।