



## चल एवं अचल सम्पत्तियों को ई-नीलामी द्वारा बेचने हेतु सार्वजनिक सूचना

धरोहर राशि तथा प्रपत्र जमा करवाने (धरोहर राशि) हेतु अंतिम दिनांक एवं समय 22.05.2019 मध्याह्न 4.00 बजे तक।

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (सर्फेसी) अधिनियम 2002 (2002 के संख्यांक 54) के अन्तर्गत बैंक के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री। यतः ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्नलिखित सम्पत्तियों का सर्फेसी अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) के अन्तर्गत जारी नोटिस के द्वारा शाखा के निम्नलिखित ऋण खातों में 'जहां है जैसी है और जो है जैसी है' के आधार पर बैंक के बकाया की वसूली हेतु बेचान का कब्जा लिया है। सम्पत्तियों की बिक्री अधोदस्ताधरतों द्वारा ई-नीलामी वेबसाइट <https://www.bankeactionwizard.com> के माध्यम से की जायेगी।

### अचल सम्पत्तियों का विवरण

खाताधारक/जमानतदार का नाम	बन्धक सम्पत्तियों का विवरण	डिमान्ड नोटिस दिनांक	धरोहर राशि धुगतान खाते का विवरण	निर्धारित आरक्षित मूल्य धरोहर राशि निविदा वृद्धि राशि	ई नीलामी की दिनांक एवं समय
		अधिग्रहण दिनांक बकाया राशि (सिक्वर्ड डेब्ट)			
शाखा जी.एस. रोड बीकानेर खाता मेसर्स कविद्या प्लास्टर : श्री ममायदान चारण पुत्र श्री बैजदान चारण	1. खसरा नं. 168/20, 169/62 (पार्ट), ग्राम सरह जोड़की, खारी चारणान तह. श्री कोलायत बीकानेर में फैक्ट्री भूमि एवं भवन क्षेत्रफल 2530 वर्ग मीटर श्री ममायदान चारण पुत्र श्री बैजदान चारण के नाम से उत्तर : खसरा नं. 168/20 भूमि भाग, दक्षिण : संतोष कंवर, पूर्व : आईदनराम पश्चिम : रास्ता 2. प्लास्टर ऑफ पेरिस इंडस्ट्री की प्लांट तथा मशीनरी	01.10.2014 27.12.2014 ₹ 10,25,093.20 17.03.2015 को तथा ब्याज व अन्य खर्चें	ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स जी.एस. रोड बीकानेर खाता सं. - 08111181000221 आईएफएससी कोड ORBC0100811	₹ 13.04 लाख ₹ 1.31 लाख ₹ 0.30 लाख	23.05.2019 3.00 बजे से 4.00 बजे
शाखा : केएमआरआई बीकानेर खाता : श्रीमती जरीना बानो पत्नी श्री फरियाद अली एवं श्री फरियाद अली पुत्र श्री मौजदीन	आवासीय भवन श्रीमती जरीना बानो पत्नी श्री फरियाद अली के नाम से मोहल्ला गूजरान, गोगागेट के समीप, बीकानेर में अवस्थित 2286.18 वर्गफीट की संपूर्ण संपत्ति उत्तर : मकान मंजूर, गबरू एवं हीरा गूजर, दक्षिण : मकान गबरू गूजर, पूर्व : चौक एवं दरवाजा, पश्चिम : मकान गफूर गूजर	19.06.2018 27.08.2018 ₹ 11,20,136.00 31.05.2018 को तथा ब्याज व अन्य खर्चें	ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स केएमआरआई बीकानेर खाता सं. - 51321181000097 आईएफएससी कोड ORBC0105132	₹ 25.40 लाख ₹ 2.54 लाख ₹ 0.50 लाख	23.05.2019 3.00 बजे से 4.00 बजे
शाखा जी.एस. रोड बीकानेर खाता मेसर्स श्री शक्ति इण्डस्ट्रीज प्रोपराइटर : श्री बुजेश कुमार गुप्ता पुत्र श्री राधेश्याम गुप्ता	खसरा नं. 173/1 ग्राम-जयमलसर नोखा देवा रोड, तह. : श्रीकोलायत बीकानेर में अवस्थित औद्योगिक भूमि और भवन क्षेत्रफल 3794 वर्गमीटर मेसर्स श्री शक्ति इण्डस्ट्रीज मार्फत प्रोपराइटर श्री बुजेश कुमार गुप्ता पुत्र श्री राधेश्याम गुप्ता के नाम पर। अवस्थिति उत्तर : झंवर राम दक्षिण : रोड, पूर्व : उमा देवी व्यास, पश्चिम : उतमाराम तथा हीराराम	03.04.2015 10.06.2015 ₹ 38,07,887.63 31.03.2015 को तथा ब्याज + अन्य खर्चें	ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स जी.एस.रोड बीकानेर खाता सं. - 08111181000122 आईएफएससी कोड ORBC 0100811	₹ 9.09 लाख ₹ 0.91 लाख ₹ 0.20 लाख	23.05.2019 3.00 बजे से 4.00 बजे
शाखा : जी.एस. रोड बीकानेर खाता : मेसर्स निरंजन ट्रेडिंग कम्पनी प्रोपराइटर श्री अनिल कुमार सुराणा पुत्र श्री जेतमल सुराणा जमानती श्री जेतमल सुराणा पुत्र स्व. श्री सुमेरमल सुराणा एवं श्रीमती कांता देवी पत्नी श्री जेतमल सुराणा	गणपति प्लाजा केईएम रोड, बीकानेर में दुकान सं. 206 (प्रथम तल) मेसर्स निरंजन ट्रेडिंग कंपनी प्रोपराइटर अनिल कुमार सुराणा के नाम पर अवस्थित क्षेत्रफल 97.1875 वर्गफीट की सम्पूर्ण संपत्ति उत्तर : सीढियां, दक्षिण : दुकान नं. 207, पूर्व : अन्य मकान, पश्चिम : रास्ता	07.02.2017 29.04.2017 ₹ 1,09,73,740.62 31.03.2017 को तथा ब्याज व अन्य खर्चें	ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स जी.एस. रोड बीकानेर खाता सं. - 08111181000214 आईएफएससी कोड ORBC0100811	₹ 13.55 लाख ₹ 1.36 लाख ₹ 0.30 लाख	23.05.2019 3.00 बजे से 4.00 बजे
शाखा : केईएम रोड, बीकानेर खाता : मेसर्स उपाध्याय इण्डस्ट्रीज पार्टनर्स-श्री इंद्र चंद उपाध्याय पुत्र श्री नरसिंह दास एवं श्रीमती प्रेम लता उपाध्याय पत्नी श्री इन्द्रचन्द	भूमि एवं भवन श्रीमती प्रेमलता शर्मा पत्नी श्री इन्द्र चन्द उपाध्याय के नाम से खसरा नं. 1432/1052, ग्राम सीथल तहसील नापसर जिला बीकानेर में अवस्थित क्षेत्रफल 498.96 वर्गफीट (5368.88 वर्ग फीट) की सम्पूर्ण संपत्ति अवस्थिति उत्तर : रास्ता, दक्षिण : चुन्नीदेवी की भूमि, पूर्व : चुन्नीदेवी की भूमि, पश्चिम : चुन्नी देवी एवं श्री गणेश मल की भूमि	11.04.2013 13.06.2013 ₹ 10,45,636.00 31.03.2013 को तथा ब्याज व अन्य खर्चें	ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स केईएम रोड, बीकानेर खाता सं. - 00821181000128 आईएफएससी कोड ORBC 0100082	₹ 7.78 लाख ₹ 0.78 लाख ₹ 0.20 लाख	23.05.2019 3.00 बजे से 4.00 बजे
शाखा : केईएम रोड, बीकानेर खाता सं. .... श्रीमती रामय्यारी तर्द पत्नी श्री श्रीराम तर्द खाता सं. .... श्री रामरतन तर्द पुत्र श्री श्रीराम तर्द गारंटर : श्रीमती रामय्यारी तर्द पत्नी श्री श्रीराम तर्द	आवासीय भवन श्रीमती रामय्यारी तर्द पत्नी श्री श्रीराम तर्द के नाम से हनुमान मंदिर के पीछे, पूंगल रोड, बंगला नगर, बीकानेर में अवस्थित 2706 वर्गफीट की संपूर्ण संपत्ति अवस्थिति- उत्तर : श्री श्रीराम तर्द, दक्षिण : श्री रामू राम पूर्व : श्री गणपत राम, पश्चिम : सड़क	04.07.2018 31.12.2018 ₹ 36,36,784.00 30.06.2018 को तथा ब्याज व अन्य खर्चें ₹ 36,66,615.00 30.06.2018 को तथा ब्याज व अन्य खर्चें	ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स केईएम रोड, बीकानेर खाता सं. - 00821181000142 आईएफएससी कोड ORBC 0100082	₹ 85.30 लाख ₹ 8.53 लाख ₹ 0.80 लाख	23.05.2019 3.00 बजे से 4.00 बजे
शाखा : केएमआरआई बीकानेर खाता : मेसर्स बाबा मुंगीपा रोडलाइन्स प्रोप. श्री उमेश कुमार जिन्दल पुत्र श्री महेन्द्र प्रताप जिन्दल पुत्र श्री महेन्द्र प्रताप	व्यावसायिक भवन मै. बाबा मुंगीपा रोडलाइन्स प्रोप. श्री उमेश कुमार जिन्दल पुत्र श्री महेन्द्र प्रताप जिन्दल के नाम से एफ-50 ट्रांसपोर्ट नगर, बीकानेर में अवस्थित क्षेत्रफल 800 वर्गफीट की सम्पूर्ण संपत्ति अवस्थिति उत्तर : एफ-51, दक्षिण : एफ-49, पूर्व : रास्ता, पश्चिम : ई -64 ए	22.09.2017 05.12.2017 ₹ 16,89,015.02 31.08.2017 को तथा ब्याज व अन्य खर्चें	ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स केएमआरआई बीकानेर खाता सं. - 51321181000080 आईएफएससी कोड ORBC 0105132	₹ 11.68 लाख ₹ 1.17 लाख ₹ 0.30 लाख	23.05.2019 3.00 बजे से 4.00 बजे
शाखा : केएमआरआई बीकानेर खाता : श्री विष्णु पुत्र श्री राजा राम	प्रताप बस्ती सियाराम जी की गुफा, हरिजन बस्ती, बीकानेर स्थित आवासीय मकान श्री विष्णु पुत्र श्री राजाराम के नाम पर क्षेत्रफल 607.37 वर्गफीट उत्तर : पारूराम, दक्षिण : मनुराम, पूर्व : पूनमचंद, पश्चिम : गली 9'-8"' चौड़ी	05.11.2016 09.01.2017 ₹ 11,14,785.14 31.10.2016 को तथा ब्याज + अन्य खर्चें	ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स केएमआरआई बीकानेर खाता सं. - 51321181000035 आईएफएससी कोड ORBC 0105132	₹ 7.96 लाख ₹ 0.80 लाख ₹ 0.20 लाख	23.05.2019 3.00 बजे से 4.00 बजे
शाखा : केएमआरआई बीकानेर खाता : स्व. श्री जेटा राम पुत्र श्री रामलाल, श्रीमती मुन्नी देवी पत्नी स्व. श्री जेटाराम	आवासीय मकान अवस्थित बेगीसर बारी, नथूसर गेट के बाहर, बीकानेर क्षेत्रफल 643.50 वर्गफीट श्री जेटाराम एवं श्रीमती मुन्नी देवी पत्नी स्व. श्री जेटाराम के नाम से अवस्थिति उत्तर : श्याम लाल, दक्षिण : दामोदर, पूर्व : सड़क एवं रूप चंद पश्चिम : देव	04.05.2018 12.07.2018 ₹ 12,58,417 30.04.2018 को तथा ब्याज व अन्य खर्चें	ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स केएमआरआई, बीकानेर खाता सं. - 51321181000127 आईएफएससी कोड ORBC 0105132	₹ 4.32 लाख ₹ 0.44 लाख ₹ 0.10 लाख	23.05.2019 3.00 बजे से 4.00 बजे
शाखा : केएमआरआई बीकानेर खाता श्री कालूराम पुत्र श्री भियाराम, श्रीमती मंजूदेवी पत्नी श्री कालूराम और सोनू पुत्र श्री कालूराम	आवासीय मकान नथूसर गेट बाहर हरिजन बस्ती बीकानेर क्षेत्रफल 80.82 वर्गमी. (870 वर्गफीट) श्री कालूराम पुत्र श्री भियाराम और श्रीमती मंजू देवी पत्नी कालूराम के नाम पर अवस्थिति उत्तर : चोरूराम, दक्षिण : सुखाराम, पूर्व : श्रीमती रतनी, पश्चिम: गली	05.11.2016 09.01.2017 ₹ 14,67,042.30 31.10.2016 को तथा ब्याज व अन्य खर्चें	ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स केएमआरआई, बीकानेर खाता सं. - 51321181000011 आईएफएससी कोड ORBC 0105132	₹ 8.02 लाख ₹ 0.81 लाख ₹ 0.20 लाख	23.05.2019 3.00 बजे से 4.00 बजे

नियम एवं शर्तें :- (1) विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए निम्नलिखित वेबसाइट पर विजिट करें : <https://www.obcindia.co.in>, [www.eprocure.gov.in](http://www.eprocure.gov.in), <http://www.bankeactionwizard.com>, <https://www.ibapi.in>

दिनांक : 04.05.2019 स्थान : बीकानेर

प्राधिकृत अधिकारी (ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स)