

**স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রির জন্য ই-নিলামের প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি**

**ইএমডি (বায়না জমা) এবং নথিপত্র দাখিলের শেষ তারিখ ও সময়: ২০.০৫.২০১৯; বিকেল ৪.০০টে পর্যন্ত**

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (সোরফারেসি) অ্যান্ড, ২০০২ (২০০২-এর নং ৫৪)-এর অধীনে এই ব্যাঙ্কের কাছে বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রয়।  
 যোহেতু, ওরিয়েন্টাল ব্যাঙ্ক অফ কমার্স-এর অনুমোদিত অফিসার হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (সোরফারেসি) অ্যান্ড, ২০০২-এর ১৩(২) ধারায় নিচে লেখা তারিখগুলি সংবলিত ইস্যুকৃত বিজ্ঞপ্তিসমূহ অনুযায়ী আমাদের ব্রাঞ্চে থাকা নিম্নলিখিত লেন অ্যাকাউন্টগুলির পরিপ্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের বকেয়া আদায়ের জন্য 'যেখানে আছে সেখানে', 'যেমন আছে তেমন', 'যা কিছু আছে তা' এবং 'রিকোর্স ছাড়া' ভিত্তিতে বিক্রয়ের অধিকার সমেত নিম্নলিখিত সম্পত্তিগুলির দখল নিয়েছেন।

স্থাবর সম্পত্তিগুলির বিবরণ (উক্ত সম্পত্তিগুলি জামিনযুক্ত উত্তমার্গের গঠনমূলক দখল/ ব্যবহারিক দখলাধীনে রয়েছে।)

ব্রাঞ্চার নাম এবং দেনাদারগণ/ জামিনদারগণের নাম ও ঠিকানা	সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম	১) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ২) দখলের তারিখ ৩) দাবি করা অর্থাৎ	সংরক্ষিত মূল্য ইএমডি বিড বিবর্তন মূল্য	ইএমডি জমা দেওয়ার অ্যাকাউন্টের বিবরণ
দুর্গাপুর ব্রাঞ্চ, নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর-৭১৩ ২১৩। দেনাদার: ডি এস ব্রিক ওয়ার্কস। অংশীদারগণ: শ্রী সিদ্ধার্থ সারায়ন, পিতা- শ্রী দীনেশ কুমার সারায়ন এবং শ্রীমতী সুজাতা সারায়ন, স্বামী- শ্রী সিদ্ধার্থ সারায়ন, ৮৮, জে এল নেহরু রোড, রানিগঞ্জ-৭১৩ ৩৪৭।	২০০৫ সালের দলিল নং: ৯৩৯ অনুযায়ী মৌজা- বেনাখালে জে এল নং-৩৯, আর এস খতিয়ান নং-৫১, এল আর এবং আর এস প্লট নং-৪৩/১৬৪ সংবলিত ১.৬৬ একর মাপের ফ্যাক্টরির জমি, বিল্ডিং ও কাঠামো, তৎসহ এই জমির ওপর স্থাপিত একটি ফ্লাই অ্যাশ ব্রিক ইউনিটের প্ল্যাট অ্যান্ড মেশিনারি ও অন্যান্য বিবিধ স্থায়ী পরিসম্পদ। <b>টোহাদি:</b> উত্তর- খোলা জমি; দক্ষিণ- খোলা জমি; পূর্ব- মেজিয়া থেকে বঙ্গবন্ধুপুত্র যোগ্যরাস্তা; পশ্চিম- খোলা জমি। [ব্যবহারিক দখলাধীন]	১) ০৫.১০.২০১৬ ২) ০৯.০২.২০১৭ ৩) ২১.০৫.১৭.৮.৫.২.১১ (এক কোটি পাঁচ লাখ সতেরো হাজার আটশো বাহান টাকা এবং এগারো পয়সা মাত্র), ৩০.০৯.২০১৬ অনুযায়ী + ০১.১০.২০১৬ থেকে উদ্ভূত সুদ, আনুসঙ্গিক খরচাপাতি ও মাশুল ইত্যাদি।	₹৭৭.৮৬ লাখ ₹৭.৮০ লাখ ₹১০,০০০/-	অ্যাকাউন্ট নং: ০৩০৪১১৮১০০০০৪২ অ্যাকাউন্টের নাম: ইএমডি অ্যাকাউন্ট ডি এস ব্রিক ওয়ার্কস আইএফএসসি কোড: ORBC0100304
দুর্গাপুর ব্রাঞ্চ, নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর-৭১৩ ২১৩। দেনাদার: মেসার্স রিয়েল ভ্যালু রিটেলারস, অংশীদারগণ: (১) শ্রীমতী রঞ্জনা চ্যাটার্জি, পিতা- জগজ্যোতি চ্যাটার্জি; (২) শ্রী সঞ্জীব চ্যাটার্জি, পিতা- রবীন্দ্রনাথ চ্যাটার্জি; (৩) শ্রী সুভাষ রঞ্জন সিংহা, পিতা- প্রয়াত সুবোধ সিংহা এবং (৪) শ্রী কানাই লাল ঘোষ, পিতা- প্রয়াত মনোরঞ্জন ঘোষ। জামিনদার: শ্রী রবীন্দ্রনাথ চ্যাটার্জি, পিতা- প্রয়াত সুবোধ চ্যাটার্জি।	২০১০ সালের লিজ দলিল নং: ১-৪৫০২ অনুযায়ী <b>রিয়েল ভ্যালু রিটেলারস</b> -এর স্বত্বাধীনে মৌজা- ফরিদপুর, সুহট্ট শপিং এলাকা, ইউনিট নং-৩/২২, দুর্গাপুর পুরনিগমের এলাকাধীন এবং জে এল নং-৮৫, খতিয়ান নং-১৩৬২, সি এস প্লট নং-৩৬০১ (অংশ) সংবলিত ৪৮৫.০০ বর্গফুট আচ্ছাদিত এরিয়ায়ুক্ত বাণিজ্যিক দোকানের সমন্বয়ে উৎকৃত। <b>টোহাদি:</b> উত্তর- আকাশের দিকে উন্মুক্ত; দক্ষিণ- করিডোর; পূর্ব- কিশোর গ্যালারি; পশ্চিম- স্বক্ৰম ফুটওয়্যার। [গঠনমূলক দখলাধীন]	১) ০১.১২.২০১৭ ২) ১৭.০৫.২০১৮ ৩) ২২.০৫.১৭.০৫.১০.১০ (ছাব্বিশ লাখ চারশো হাজার সাতশো পঞ্চাশ টাকা এবং পঞ্চাশ পয়সা মাত্র), ৩০.১১.২০১৭ অনুযায়ী + ০১.১২.২০১৭ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুসঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	₹২৫.১৬ লাখ ₹২.৫২ লাখ ₹১০,০০০/-	অ্যাকাউন্ট নং: ০৩০৪১১৮১০০০০৮০ অ্যাকাউন্টের নাম: ইএমডি অ্যাকাউন্ট রিয়েল ভ্যালু রিটেলারস আইএফএসসি কোড: ORBC0100304
রানিগঞ্জ ব্রাঞ্চ, রানিগঞ্জ, জেলা-বর্ধমান-৭১৩ ৩৪৭। দেনাদার: মেসার্স রঘুনাথচক সি এস শপ, স্বত্বাধিকারিণী: মিসেস ভাগ্যলক্ষ্মী রায়, স্বামী- প্রয়াত বিজয় নারায়ণ রায়, গ্রাম ও পোস্ট- বঙ্গবন্ধুপুর, রানিগঞ্জ-৭১৩ ৩২৩। জামিনদারগণ: (১) শ্রী চন্দ্র নারায়ণ রায়, পিতা- প্রয়াত বিজয় নারায়ণ রায়, গ্রাম ও পোস্ট- বঙ্গবন্ধুপুর, রানিগঞ্জ-৭১৩ ৩২৩। (২) শ্রী সূর্য নারায়ণ রায়, পিতা- প্রয়াত বিজয় নারায়ণ রায়, গ্রাম ও পোস্ট- বঙ্গবন্ধুপুর, রানিগঞ্জ-৭১৩ ৩২৩।	(১) মৌজা- রঘুনাথচক, জে এল নং- ২৬, এল আর খতিয়ান নং- ১৫০, ৪৫৯, ৭৬৫ ও ৮২০, সংশ্লিষ্ট এল আর খতিয়ান নং- ১১০০, ১১০১ ও ১৮৩৯, আর এস এবং এল আর প্লট নং- ৫৯ (অংশ), জমির এরিয়া- ১০ কাঠা ১ ছটাক, বঙ্গবন্ধুপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীনে, জেলা- পশ্চিম বর্ধমানে অবস্থিত আবাসিক সম্পত্তির সমন্বয়ক। ২০১২-এর দলিল নং ৬০১১ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী: সূর্য নারায়ণ রায় এবং চন্দ্র নারায়ণ রায়। <b>টোহাদি:</b> উত্তর- রঘুনাথচক সি এস শপ; দক্ষিণ- অন্যদের সম্পত্তি; পূর্ব- গ্রামের রাস্তা; পশ্চিম- অন্যদের সম্পত্তি। [গঠনমূলক দখলাধীন] (২) মৌজা-সাহেবগঞ্জ, জে এল নং- ২৫, এল আর খতিয়ান নং- ৪২৫/১, আর এস ও এল আর প্লট নং- ৪২৪, জমির মাপ- ১৭ শতক, জেলা- পশ্চিম বর্ধমানে অবস্থিত আবাসিক সম্পত্তির সমন্বয়ক। ২০১৫ সালের দলিল নং: ৬৭৬১ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী: সূর্য নারায়ণ রায় এবং মৌজা-সাহেবগঞ্জ, জে এল নং- ২৫, এল আর খতিয়ান নং- ৪২৫/১, আর এস ও এল আর প্লট নং- ৪২৪, জমির এরিয়া- ১৭ শতক, জেলা- পশ্চিম বর্ধমানে অবস্থিত সম্পত্তির সমন্বয়ক। ২০১৫ সালের দলিল নং ৬৭৬২ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী: চন্দ্রনারায়ণ রায়। মোট এরিয়া ১৭.০০ + ১৭.০০ = ৩৪.০০ শতক। <b>টোহাদি:</b> উত্তর- অন্যদের সম্পত্তি; দক্ষিণ- অন্যদের সম্পত্তি; পূর্ব- অন্যদের সম্পত্তি; পশ্চিমে- এনএইচ-৬০, মেদিনীপুর রোড। [গঠনমূলক দখলাধীন] (৩) মৌজা-সাহেবগঞ্জ, জে এল নং- ২৫, আর এস খতিয়ান নং- ৫৯৮, প্লট নং ৪২৫-তে অবস্থিত আবাসিক সম্পত্তির সমন্বয়ক। জমির এরিয়া- ১০.৫০ কাঠা, তৎসহ ৩৫১৪.৯৪ বর্গফুট মাপের আবাসিক বিল্ডিংয়ের কাঠামো, জেলা-পশ্চিম বর্ধমান। ২০০৯ সালের দলিল নং- ৪২৭৪ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী: ভাগ্যলক্ষ্মী রায়, চন্দ্র নারায়ণ রায় এবং সূর্য নারায়ণ রায়। <b>টোহাদি:</b> উত্তর- রাম গোপাল শরাফ স্কুলের খেলার মাঠ; দক্ষিণ- অন্যদের সম্পত্তি; পূর্ব- রাম গোপাল শরাফ স্কুল; পশ্চিম- এনএইচ-৬০, মেদিনীপুর রোড। [গঠনমূলক দখলাধীন]	১) ০৮.০৮.২০১৭ ২) ০৮.১১.২০১৭ ৩) ২২.০৫.১৭.০৫.১০.১০ (দুই কোটি পঁয়ত্রিশ লাখ একশ হাজার ন'শো ছেচল্লিশ টাকা এবং উনআশি পয়সা মাত্র), ৩১.০৭.২০১৭ অনুযায়ী + ০১.০৮.২০১৭ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুসঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	সম্পত্তি নং ১: ₹৩২.৭৩ লাখ ₹৩.৩০ লাখ ₹১০,০০০/-  সম্পত্তি নং ২: ₹৭৩.৭১ লাখ ₹৭.৪০ লাখ ₹১০,০০০/-  সম্পত্তি নং ৩: ₹৬৮.৪৭ লাখ ₹৬.৯০ লাখ ₹১০,০০০/-	অ্যাকাউন্ট নং: ০৭৪০১১৮১০০০০৫৭ ইএমডি অ্যাকাউন্ট রঘুনাথচক সি এস শপ আইএফএসসি কোড: ORBC0100740
পানাগড় ব্রাঞ্চ, জি টি রোড, পানাগড়- ৭১৩ ১৪৮। দেনাদার: মেসার্স গান্ধুলি অটোমোবাইল। স্বত্বাধিকারিণী: শ্রীমতী গোপা গান্ধুলি, স্বামী- তাপস গান্ধুলি। জামিনদার: শ্রী তাপস গান্ধুলি, পিতা- প্রয়াত ভোলানাথ গান্ধুলি, জি টি রোড, পানাগড় বাজার, এলআইসি বিল্ডিংয়ের কাছে, জেলা- বর্ধমান।	(১) জমি ও বিল্ডিংয়ের সমন্বয়ক, জে এল নং- ১১, খতিয়ান নং- ৫৭৪, প্লট নং (দাগ)- ২১৫, মৌজা- মাজুরিয়া, থানা- আউশগ্রাম, জেলা- বর্ধমান, জমির মাপ- ১৩ শতক, স্বত্বাধিকারিণী: গোপা গান্ধুলি, ২০০৭ সালের দলিল নং- ৩৫৩ অনুযায়ী। <b>টোহাদি:</b> উত্তর- রাম গোপাল আগরওয়াল; দক্ষিণ- খালি জমি; পূর্ব- রাম গোপাল আগরওয়াল; পশ্চিম- খালি জমি। [গঠনমূলক দখলাধীন] (২) জমি ও বিল্ডিংয়ের সমন্বয়ক, জে এল নং- ৮৮, প্লট নং- ৭৮৯, আর এস খতিয়ান নং- ৭৬২, এল আর খতিয়ান নং- ২৩০০, ২৩০১, মৌজা- প্রয়াগপুর, ত্রিলোকচন্দ্রপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, জমির মাপ- ৮.০০ শতক, স্বত্বাধিকারী: তাপস গান্ধুলি ও গোপা গান্ধুলি, ২০০৩ সালের দলিল নং ৭০২ ও ৭০৩ অনুযায়ী। <b>টোহাদি:</b> উত্তর- জি টি রোড; দক্ষিণ- অন্যের পুকুর; পূর্ব- সুনীল সামন্তের তিনতলা বিল্ডিং; পশ্চিম- কাজি সাহেবের দোকানঘর। [গঠনমূলক দখলাধীন]	১) ০৫.১০.২০১৬ ২) ১৫.১২.২০১৮ ৩) ২১.০৪.৮.৩.৫.৩.৩ (এক কোটি চার লাখ তিরিশি হাজার পাঁচশো তিরিশি টাকা এবং তেত্রিশ পয়সা মাত্র), ৩০.০৯.২০১৬ অনুযায়ী + ০১.১০.২০১৬ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুসঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	সম্পত্তি নং ১: ₹২০.৬৩ লাখ ₹২.১০ লাখ ₹১০,০০০/-  সম্পত্তি নং ২: ₹৫২.৮৪ লাখ ₹৫.৩০ লাখ ₹১০,০০০/-	অ্যাকাউন্ট নং: ০৫৫৩১১৮১০০০০৮৪ ইএমডি অ্যাকাউন্ট গান্ধুলি অটোমোবাইল আইএফএসসি কোড: ORBC0100553
পানাগড় ব্রাঞ্চ, পানাগড়, জেলা- বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩ ১৪৮। দেনাদার: মেসার্স এম কে এন্টারপ্রাইজেস। স্বত্বাধিকারী: শ্রী মহাদেব কুম্ভকার, কেশবগঞ্জ চিটি, পোস্ট- বর্ধমান-৭১৩ ১০৪।	২০১৪ সালের দলিল নং: ২৫১৪ অনুযায়ী শ্রী মহাদেব কুম্ভকার-এর স্বত্বাধীনে মৌজা- গোদা, কেশবগঞ্জ চিটি, পোস্ট- রাজবাড়ি, থানা- বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমানে এল আর প্লট নং-২০৪৬, জে এল নং-৪১, এল আর খতিয়ান নং-৬৯৬ সংবলিত জমির ওপর সুপার বিল্ড আপ এরিয়া ধরে ১০০ বর্গফুট মাপের বাণিজ্যিক দোকান। সম্পত্তির <b>টোহাদি:</b> উত্তর- প্রমোদ সাধুর সম্পত্তি; দক্ষিণ- জি টি রোড; পূর্ব- রাস্তা; পশ্চিম- সুধির মল্লিকের সম্পত্তি। [গঠনমূলক দখলাধীন]	১) ১২.০৪.২০১৬ ২) ১২.০৭.২০১৬ ৩) ২৬.১৩.৫.৩.১.০০ (বাষট্টি লাখ তেরো হাজার পাঁচশো একত্রিশ টাকা মাত্র), ০১.০৪.২০১৬ অনুযায়ী + ০১.০৪.২০১৬ থেকে এর ওপর উদ্ভূত সুদ, আনুসঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ।	₹২৫.৩৮ লাখ ₹২.৬০ লাখ ₹১০,০০০/-	অ্যাকাউন্ট নং: ০৫৫৩১১৮১০০০০৩৯ বিড অ্যাকাউন্ট এম কে এন্টারপ্রাইজ আইএফএসসি কোড: ORBC0100553
সিটি সেন্টার ব্রাঞ্চ, সিটি সেন্টার, সেন্ট্রাল লাইব্রেরির বিপরীতে, দুর্গাপুর, জেলা- বর্ধমান-৭১৩ ২১৩। দেনাদার: মেসার্স মা কল্যাণেশ্বরী ট্রেডিং কোং, স্বত্বাধিকারী: শ্রী বাবলু কুমার অধিকারী, পিতা- শিবপদ অধিকারী, রায়পাড়া, বেনাচিতি, দুর্গাপুর-৭১৩ ২১৩।	২০১০ সালের দলিল নং: ১-২০৫২ অনুযায়ী শ্রী বাবলু কুমার অধিকারী-এর স্বত্বাধীনে মৌজা- বেনাচিতি, থানা- ১৫৮৬, সি এস প্লট নং- ৬৭২, এল আর খতিয়ান নং- ১৪, এল আর খতিয়ান নং- ২৮০, বর্তমানে এল আর খতিয়ান নং-১৪৭৩ হিসেবে পুনরায় নথায়ুক্ত, আর এস প্লট নং-৪৮২, এল আর প্লট নং-১২১৯/১৬৩৯ সংবলিত ৪ কাঠা মাপের জমির সমন্বয়ে বন্ধক। <b>টোহাদি:</b> উত্তর- বোস বাবুর বাড়ি; দক্ষিণ- চ্যাটার্জি পরিবারের খোলা জমি; পূর্ব- শ্রী অনিল চ্যাটার্জি ও অন্যদের সম্পত্তি; পশ্চিম- ৩০ ফুট চওড়া সরকারি রাস্তা। [গঠনমূলক দখলাধীন]	১) ১৯.০৪.২০১৮ ২) ৩০.০৬.২০১৮ ৩) ২৫.১২.৩৫.১২.১৭ (আটচালি লাখ বারো হাজার তিনশো একশ টাকা এবং সাতাশ পয়সা মাত্র), ৩১.০৩.২০১৮ অনুযায়ী + ০১.০৪.২০১৮ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত এর ওপর উদ্ভূত সুদ, আনুসঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ।	₹৪৪.১৭ লাখ ₹৪.৪২ লাখ ₹১০,০০০/-	অ্যাকাউন্ট নং: ১৪১১১১৮১০০০০৫৫ অ্যাকাউন্টের নাম: ইএমডি অ্যাকাউন্ট মা কল্যাণেশ্বরী ট্রেডিং কোং আইএফএসসি কোড: ORBC0101411
আসানসোল ব্রাঞ্চ, আসানসোল, জেলা- বর্ধমান (পূর্ববঙ্গ)- ৭১৩ ৩০৩। দেনাদার: মেসার্স স্বাক্ষি সিদ্ধি এন্টারপ্রাইজ, অংশীদার: শ্রী শ্যামলাল কেডিয়া, পিতা- প্রয়াত কানাইলাল কেডিয়া এবং শ্রী আশিস কেডিয়া, পিতা- শ্রী শ্যামলাল কেডিয়া, এস পি মুখার্জি রোড, মুরগাসোল, আসানসোল- ৭১৩ ৩০৩। জামিনদারগণ: ১) শ্রীমতী বিমলা কেডিয়া, স্বামী- শ্রী শ্যামলাল কেডিয়া, এস পি মুখার্জি রোড, মুরগাসোল, আসানসোল-৭১৩ ৩০৩। ২) শ্রীমতী মণিকা কেডিয়া, স্বামী- শ্রী আদিত্য কেডিয়া, এস পি মুখার্জি রোড, মুরগাসোল, আসানসোল-৭১৩ ৩০৩।	বাণিজ্যিক সম্পত্তির সমন্বয়ক, অবস্থান: মৌজা- আসানসোল পুরসভা, জে এল নং- ৩৫, সি এস খতিয়ান নং- ১১৮, আর এস খতিয়ান নং- ৭৫১ এবং ৬৫৭, এল আর খতিয়ান নং- ৭৯৪/৯১১ ও ১৫৮৬, সি এস প্লট নং- ৬৫২, এল আর প্লট নং- ৯৬৯ ও ৯২৫, আর এস প্লট নং- ৭৮৬, ওয়ার্ড নং- ১৯, হোল্ডিং নং- ৫৪, আসানসোল পুরসভা, জমির মাপ- ৩৪০ বর্গফুট, তৎসহ একটি দোকান ঘর নং ৪, মাপ- ৩৪০ বর্গফুট, স্বত্বাধিকারিণী: শ্রীমতী মণিকা কেডিয়া, দলিল নং: ১-৪০১৮/২০১৩। <b>টোহাদি:</b> উত্তর- শপ নং ০৩ (খাবা); দক্ষিণ- শপ নং ০৫, পূর্ব- প্যাসেজ ও তার পর চেম্বার অফ কমার্স; পশ্চিম- প্যাটেল ভবন। [গঠনমূলক দখলাধীন]	১) ১৫.০৭.২০১৭ ২) ০৭.১১.২০১৭ ৩) ২১.০৫.১৭.০৫.১০.১০ (এক কোটি কুড়ি টাকা চোদ্দ হাজার সাতশো পঞ্চাশ টাকা এবং বিশপ পয়সা মাত্র), ৩০.০৬.২০১৭ অনুযায়ী + ০১.০৭.২০১৭ থেকে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, আনুসঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি।	₹১৬.১৩ লাখ ₹১.৬২ লাখ ₹১০,০০০/-	অ্যাকাউন্ট নং: ০৩০৫১১৮১০০০২২৫ ইএমডি অ্যাকাউন্ট স্বাক্ষি সিদ্ধি এন্টারপ্রাইজ আইএফএসসি কোড: ORBC0100305

**সম্পত্তি/গুলি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: ১৬.০৫.২০১৯ এবং ১৭.০৫.২০১৯।**

**ইএমডি এবং নথিপত্র দাখিলের শেষ তারিখ ও সময়: ২০.০৫.২০১৯ বিকেল ৪.০০টে পর্যন্ত।**

**ই-নিলামের তারিখ ও সময়: ২২.০৫.২০১৯, দুপুর ১২.৩০টা থেকে দুপুর ০১.৩০টা, প্রতি ক্ষেত্রে ৫ মিনিটের সীমাহীন স্বতঃ সপ্রসারণে।**

নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে নিলামে তোলা সম্পত্তিগুলির দায়, সম্পত্তির স্বত্ব এবং সম্পত্তি/গুলিকে প্রভাবিত করতে পারে এমন দাবি/অধিকার/বকেয়া ইত্যাদি সংক্রান্ত ব্যাপারে আগ্রহী বিদারদের নিজেদেরই স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান করে নিঃসন্দেহ হয়ে নেওয়ার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। ২২.০৫.২০১৯ তারিখ দুপুর ১২.৩০টা থেকে দুপুর ০১.৩০টার মধ্যে প্রতি ক্ষেত্রে ৫ মিনিটের সীমাহীন স্বতঃ সপ্রসারণে ওপরে লেখা সম্পত্তি/গুলি কেনার জন্য ই-নিলাম অনুষ্ঠানে অংশগ্রহণে আগ্রহী ক্রেতা(দের) দরদাতাদের কাছ থেকে <https://obc.auctiontigger.net> ওয়েবসাইটে নিচে মাথমে ইলেকট্রনিক পদ্ধতিতে দরদাতাদের অমিলত্রুণ করা হচ্ছে। আগ্রহী দরদাতাদের এই পোর্টালের মাধ্যমে নিজেদের নাম নথিভুক্ত করে লগ-ইন আইডি ও পাসওয়ার্ড সংগ্রহ করে নিচের যোগাযোগ করা হবে এবং ব্যাঙ্কের অনুমোদিত দরদাতাদের উপস্থিতিতে ওয়েব পোর্টালে লগ-ইন আইডি ও পাসওয়ার্ড ব্যবহার করে ইএমডি-৬সহ তাঁদের দরপ্রস্তাব জমা দিতে হবে। ইএমডি বাবদ প্রদেয় অর্থাৎ তাঁদের ওপরে লেখা অ্যাকাউন্ট(গুলি)তে এনএইফটি/আরটিজিএস-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে।  
এই অনলাইন নিলামে কেবল বৈধ ইউজার আইডি, পাসওয়ার্ড থাকা এবং এনএইফটি/আরটিজিএস-এর মাধ্যমে ইএমডি ও প্রয়োজনীয় নথিপত্র জমা দেওয়া ক্রেতারাই অংশগ্রহণ করতে পারবেন। ইউজার আইডি, পাসওয়ার্ড, নথিপত্র আপলোড করা, ইএমডি জমা দেওয়া এবং ই-দরাদার পদ্ধতি সংক্রান্ত যে কোনও সহায়তার প্রয়োজন হলে আগ্রহী দরদাতাগণ অনুগ্রহ করে যোগাযোগ করতে পারেন এখানে: ই-প্রোকিউরমেন্ট টেকনোলজিস লিমিটেড, হেল্লালাইন নং: +৯১-৯০০২৭ ১৫০৩৪, ০৭৯-৪০২৩ ০৮১১/ ৮২৪/ ৮১০/ ৮১২, ই-মেল আইডি: [support@auctiontigger.net](mailto:support@auctiontigger.net), [wb@obc.auctiontigger.net](http://wb@obc.auctiontigger.net) (মিঃ কে রজু, মোবাইল: ৩৩২২৪ ৯০৭৮৯/ ০৭৯-৪০০০ ৫৪১৮) এবং সম্পত্তি সংক্রান্ত যে কোনও খোঁজখবর নিচে অফিস চলার মেয়াদে যোগাযোগ করতে পারেন এই ব্যক্তির সঙ্গে: শ্রী জয়ন্ত কুজুর, চিফ ম্যানেজার/অনুমোদিত অফিসার, মোবাইল: ৭৭৮১০ ১১১২০; ই-মেল আইডি: [rrl\\_7625@obc.co.in](mailto:rrl_7625@obc.co.in); ওরিয়েন্টাল ব্যাঙ্ক অফ কমার্স, রেজিস্ট্রেশন রিকর্ডার অফিস আর্জি। ক্লাস্টার, তৃতীয় তল, নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর, জেলা- বর্ধমান (পশ্চিমবঙ্গ)-৭১৩ ২১৩, ফোন: ০৩৪৩-২৫৮ ৮৬৬৫। সফল দরদাতার ক্ষেত্রে ইএমডি সময়ের (adjunt) করা হবে, অন্যথায় অসফল দরদাতা(দের) তা ফেরত দেওয়া হবে। এই ইএমডি-র প্রত্যয় কোনও সুদ মিলবে না। বায়না অর্থাৎ বাবদ দরপ্রস্তাব কিংবা প্রয়োজনীয় নথিপত্রবিহীন দরপ্রস্তাব তৎক্ষণাৎ বাতিল করা হবে। ই-দরাদারি শেষে যে দরদাতার দরপ্রস্তাব সর্বাধিক বিবেচিত হবে, তাঁদের সফল দরদাতা হিসেবে ঘোষণা করা হবে এবং ব্যাঙ্কের অনুমোদিত অফিসারের অনুমোদন সাপেক্ষে তাঁকে ইলেকট্রনিক পদ্ধতিতে সেই খবর জানিয়ে দেওয়া হবে। অনুমোদিত অফিসারের তরফে প্রস্তাব গৃহীত হওয়ার পরেই তৎক্ষণাৎ বা একই দিনে (অথবা পরিস্থিতি অনুযায়ী পরবর্তী কাজের দিনের মেয়াদের মধ্যে, যার পরে হলে চলবে না) সফল ক্রেতাকে বিক্রয় মূল্যের পঁচিশ শতাংশ (২৫%) ইতিমধ্যে জমা দেওয়া হবে। ইএমডি বাবদ অর্থাৎ ধরে, অনুমোদিত অফিসারের কাছে জমা দিতে হবে। যার অন্যথা হলে সংশ্লিষ্ট ক্রেতার বায়না জমা অর্থাৎ বাজেয়াপ্ত করা হবে। বিক্রয়মূল্যের বাকি ৭৫% বিক্রয় নিষ্পত্তি হওয়ার তারিখ থেকে ১৫তম দিনের মধ্যে অথবা কেবলমাত্র জামিনযুক্ত উত্তমার্গ এবং প্রস্তাবিত ক্রেতার মধ্যে লিখিত সমঝোতার ভিত্তিতে বর্ধিত মেয়াদের মধ্যে জমা করতে হবে। নির্ধারিত মেয়াদের মধ্যে বাকি অর্থাৎ প্রদানে সর্বাধিক দরদাতা খেলাপি হলে ওই ক্রেতা দ্বারা ইতিমধ্যে জমা দেওয়া ইতিমধ্যে জমা দেওয়া হবে। ইএমডি-৬সহ উত্তমার্গ বাজেয়াপ্ত করবে। অর্থ প্রদানে বিফলতার ক্ষেত্রে সংশ্লিষ্ট সম্পত্তি পুনরায় বিক্রয় করা হবে এবং বিফল ক্রেতা ওই সম্পত্তি বা আগে জমা দেওয়া অর্থাৎ ওপরে কোনও দাবি করতে পারবেন না। সংশ্লিষ্ট সম্পত্তির ওপর বিধিবদ্ধ কোনও বকেয়া কিংবা অন্যান্য বকেয়া অর্থাৎ আগ্রহী ক্রেতাকেই বহন করতে হবে। আরও দরকারি তথ্য, বিক্রয়ের শর্ত ও নিয়মাবলি ইত্যাদি আগে লেখা ওয়েবসাইটে আপলোড করা হবে এবং দরকারে এটি অনুমোদিত অফিসারের কাছ থেকেও সংগ্রহ করা যাবে। বিক্রয়ের শর্তাবলি অনুসারী না-হওয়া দরপ্রস্তাব(গুলি) বাতিল করা হবে। স্ট্যাম্প ডিউটি এবং রেজিস্ট্রেশন চার্জসমূহ (যদি কিছু থাকবে) সংক্রান্ত খরচাও ক্রেতাকেই বহন করতে হবে। এগুলির ব্যাপারে কোনও তথ্য দিতে এই ব্যাঙ্ক বা অনুমোদিত অফিসার বাবদ না। কোনও কারণ না-দেখিয়ে উপলিখিত সম্পত্তি খাফে যে কোনও বা সমস্ত দরপ্রস্তাব বাতিল করা কিংবা গ্রহণ করা অধিকার এই ব্যাঙ্কের অনুমোদিত অফিসার বাবদ রাখেন। এটি ওপরে বর্ণিত সম্পত্তিগুলির আগে লেখা তারিখে ই-নিলাম বিক্রয় সংক্রান্ত সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) অ্যামেন্ডমেন্ট রুলস, ২০০২-এর রুল ৯(১)-এর অধীনে ওপরে লেখা ঋণ সম্পর্কিত দেনাদার(গণ) জামিনদার(গণ) বন্ধকদাতা(গণ)-এর প্রতিও একটি বিজ্ঞপ্তি এবং এর মাধ্যমে তাঁদের উপস্থিতি ও সহযোগিতা কামনা করা হচ্ছে।

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) অ্যামেন্ডমেন্ট রুলস, ২০০২-এর রুল ৯(১)-এর অধীনে বিধিবদ্ধ ১৫ দিনের বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

তারিখ: ২৫.০৪.২০১৯  
স্থান: দুর্গাপুর

অনুমোদিত অফিসার  
ওরিয়েন্টাল ব্যাঙ্ক অফ কমার্স

বিক্রয়ের বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য, অনুগ্রহ করে আমাদের ব্যাঙ্কের ওয়েবসাইট অর্থাৎ, [www.obcindia.co.in](http://www.obcindia.co.in)-তে টেন্ডার কলামের অধীনে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন।